

Matricula	Ficha
N.º 13.241	N.º 1

Loanda, 09 de março (03) de 1984.-

IMÓVEL - Lote urbano sob nº 04(quatro), da quadra nº 314(trezentos e catorze), da planta geral desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, com as metragens e confrontações seguintes:"Fazendo frente com a Avenida Governador Munhoz da Rocha; por um lado, confronta-se com o lote nº 03; por outro lado, confronta-se com o lote nº 05 e finalmente pelos fundos, com o lote nº 07, medindo o referido lote 14,00 metros de frente, por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo assim uma área total de 392,00 metros quadrados".

TITULO ANTERIOR:- transcrição nº 12.037 livro 3-R, deste ofício imobiliário.

PROPRIETARIOS: ALVARO JOSÉ NABAS NASTARI (CI-RG nº517.090-PR), comerciante e sua esposa MARIA SILENE MURA NASTARI (CI-RG nº989.717-PR), do lar, inscritos no CPF nº 080.025.509-78, brasileiros, casados civilmente sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em Curitiba, Estado do Paraná. DOU FÉ [Assinatura] OFICIAL.- ("jlm").

R-1-13.241 // **DATA**: 09/03/1984 // **PROTOCOLO**: 24.465 // Nos termos da escritura Pública de compra e venda, lavrada nas Notas do Tabelionato "Valle" desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 83/84, do Livro 64, em data de 06 de fevereiro de 1984, os proprietários venderam o imóvel desta matrícula pelo VALOR de R\$200.000,00(duzentos mil cruzeiros) a **EUCLIDES BEVERARI**, brasileiro, casa do civilmente sob o regime de comunhão de bens com Jovina Francisca dos Santos Beverari, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade de Loanda, Estado do Paraná, portador da Céd. de Ident. RG. nº1.139.500-PR e do CPF nº 012.613.809-69. - DOU FÉ [Assinatura] OFICIAL.- ("jlm").p/este:R\$18.240,00. -

AV-2 - 13.241 // **DATA**:- 23/09/2011 // **PROTOCOLO**:- 83.089// Nos termos da Escritura Pública de venda e compra, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls. 033/034, do Livro nº 154/E, em data de 17 de agosto de 2011, é feita a presente averbação para retificar o nome do proprietário para o correto que é "**EUCLYDES BEVERARI**" - Loanda, 21/10/2011.- DOU FÉ [Assinatura] OFICIAL.- fcm.-. D. 60,00 -R\$ 8,46

Darcy D. Mello da Silva
Registradora

R-03 - 13.241 // **DATA**:- 23/09/2011 // **PROTOCOLO**:- 83.089// Nos termos da Escritura Pública de venda e compra, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls. 033/034, do Livro nº 154/E, em data de 17 de agosto de 2011, **EUCLYDES BEVERARI**, pecuarista, CI.RG. nº 1.139.500-SSP-PR e CPF/MF nº 012.613.809-59 e sua mulher JOVINA FRANCISCA DOS SANTOS BEVERARI, CI.RG. nº 2.147.051-PR, brasileiros, casados no regime de comunhão universal de bens, em

12/7/1961, conforme certidão de casamento nº 1199, lavrada no Livro B-5, do CRC de Irapuru-SP, residentes e domiciliados na Rua Percy Pinto de Arruda, casa nº 63, Nucleo Habitacional "Farid Surugi", nesta cidade de Loanda-PR, venderam o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$20.862,24 (vinte mil, oitocentos e sessenta e dois reais e vinte e quatro centavos), a **PAULO ALMEIDA LEÃO**, empresário, CI.RG. nº 4.288.832-0-SSP-PR e CPF/MF nº 632.722.619-15 e sua mulher **CEZIRA MARIA MAZALI LEÃO**, CI.RG. nº 4.182.853-6-SSP-PR e CPF/MF nº 570.711.449-15, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens, em 05/01/2000, conforme certidão de casamento nº 2021, fls., 281, do Livro B-10, do CRC desta cidade de Loanda-PR., residentes e domiciliados na Avenida Governador Munhoz da Rocha, 740, nesta cidade de Loanda-PR. Foram apresentados os seguintes documetos: GR-ITBI nº 515/2011, expedida pela Prefeitura Municipal de Loanda-PR, Guia Funrejus quitada no valor de R\$41,72 (quarenta e um reais e setenta e dois centavos). D.O.I. emitida pelo Serviço Notarial - Loanda, 21/10/2011.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

OFICIAL - fcm. - D. 3.510,00 - R\$ 494,91

AV-04 - 13.241 // DATA:- 16/04/2014 // PROTOCOLO:- 94.610/Tendo em vista o requerimento firmado em data de 14 de abril de 2014, pelos proprietários **PAULO ALMEIDA LEÃO** e sua esposa **CEZIRA MARIA MAZALI LEÃO**, já qualificados, instruído com Carta de Habite-se nº 48/2014, datada de 01 de abril de 2014; Alvará de Construção nº 55/2014, datado de 01 de abril de 2014; Certidão de Valor Venal nº 659, datada de 14 de abril de 2014, onde consta que a benfeitoria foi avaliada em R\$120.516,11 (cento e vinte mil, quinhentos e dezesseis reais e onze centavos), todos expedidos pela Prefeitura Municipal de Loanda-PR., ART., Anotação de Responsabilidade Técnica nº 20115053303, quitada, GR-FUNREJUS, quitada, no valor de R\$241,03 (duzentos e quarenta e um reais e três centavos), e Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 108592014-8888964, emitida em 11.04.2014 pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e verificada pela internet, os quais ficam arquivados em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para constar que sobre o imóvel desta matrícula, foi edificado um salão comercial em alvenaria de tijolos, cobertura de telha de fibro-cimento, sem forro, medindo 338,00 metros quadrados -

R\$339,12

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Loanda, 23/04/2014.- DOU FÉ
OFICIAL - fz.- D. 2.160,00 VRC -

AV-05 - 13.241// Com fulcro no Artigo 213, inciso primeiro, letra "a", da Lei 6.015/73, é feita a presente averbação para retificar na AV-04 desta matrícula, a área da

MATRÍCULA	FICHA Nº
13.241	2
Nº	Nº

benfeitoria, onde constou 338,00 metros quadrados, o correto é: **"388,00 metros quadrados"**.- Loanda, 29/04/2014.- DOU FÉ

Flávia S. Mello da Silva Zoratto OFICIAL.- fz.-

Flávia S. Mello da Silva Zoratto
Oficial Substituta

R-06 - 13.241 // **DATA:-** 30/06/2014 // **PROTOCOLO:-** 95.432//Nos termos do Contrato de Compra e Venda de Imóvel Comercial, Mútuo com Obrigações e Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia – Pessoa Jurídica – Fora do SFH - Recursos do SBPE, contrato nº 155553110922, na forma da Resolução nº 3.932 de 16.10.2010, expedida pelo Banco Central do Brasil do artigo 38 da Lei nº 9.514 de 20.11.1997, datado de 01 de julho de 2014, do qual uma via fica arquivada em pasta própria deste Serviço Registral, PAULO ALMEIDA LEÃO, CI.RG. nº 4.288.832-0-SSP-PR e CPF/MF nº 632.722.619-15 e sua mulher CEZIRA MARIA MAZALI LEÃO, CI.RG. nº 4.182.853-6-SSP-PR e CPF/MF nº 570.711.449-15, brasileiros, empresários, casados no regime de comunhão parcial de bens, em 05/01/2000, residentes e domiciliados na Avenida Governador Munhoz da Rocha, 740, nesta cidade de Loanda-PR, venderam o imóvel desta matrícula, a **MILAM E MILAM LTDA ME**, inscrita no CNPJ/MF nº 08.663.781/0001-06, com sede na Avenida Gov. Munhoz da Rocha, nº 1080, Loanda-PR, pelo valor de R\$577.000,00 (quinhentos e setenta e sete mil reais), pagos da seguinte forma: Recursos próprios, se houver: R\$115.400,00 (cento e quinze mil, e quatrocentos reais); financiamento concedido pela CAIXA: R\$461.600,00 (quatrocentos e sessenta e um mil e seiscentos reais); valor do imóvel para fins de venda em público leilão: R\$577.000,00 (quinhentos e setenta e sete mil reais). **Compareceram como anuentes:** GILMA DE FATIMA TORTOLA MILAM, CI.RG. nº 4.906.665-1-SSP-PR e CPF/MF nº 598.658.499-68 e seu marido JOSE CARLOS MILAM, CI.RG. nº 3.192.638-6, brasileiros, empresários, casados no regime de comunhão parcial de bens, em 06/02/1988, residentes e domiciliados na Avenida Mario Marangoni, 790, na cidade de Moreira Sales-PR.- Demais dados e condições as constantes do referido contrato. Foram apresentados os seguintes documentos: GR-ITBI-inter-vivos nº 279/2014, quitada, expedida pela Prefeitura Municipal de Loanda-PR; Guia FUNREJUS quitada no valor de R\$1.154,00 (um mil, cento e cinquenta e quatro reais); Certidão Positiva com Efeito Negativo de Tributos Municipais nº 1228/2014, expedida em data de 30 de junho de 2014, pela Prefeitura Municipal de Loanda-PR; Certidões Negativas nºs 6574/2014 e 6573/2014, expedidas pela Justiça do Trabalho – 9ª Região, da cidade de Paranavaí-PR, em data de 13.06.2014; Certidões Negativas expedidas em data de

10 de junho de 2014, pelo Cartório Distribuidor, Contador, Partidor e Avaliador desta cidade de Loanda-PR; Certidões Negativas de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual nºs 12001684-09 e 12001698-04, expedidas eletronicamente em data de 30.06.2014, pela Secretaria de Estado do Paraná; Certidões Conjunta Negativas de Débitos Relativos Aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União, expedida em data de 04.06.2014, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil.- DOI, emitida por este serviço registral.- Loanda, 07/07/2014.- DOU FÉ

OFICIAL.- fz.- D.4.312,00 VRC -
R\$676,98 Darcy D. Mella da Silva Registradora

R-07 - 13.241 // DATA:- 30/06/2014 // PROTOCOLO:- 95.432 // Nos termos do Contrato de Compra e Venda de Imóvel Comercial, Mutuo com Obrigações e Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia - Pessoa Jurídica - Fora do SFH - Recursos do SBPE, contrato nº 155553110922, na forma da Resolução nº 3.932 de 16.10.2010, expedida pelo Banco Central do Brasil e do artigo 38 da Lei nº 9.514 de 20.11.1997, datado de 01 de julho de 2014, de qual uma via fica arquivada em pasta própria deste Serviço Registral, **MILAM E MILAM LTDA ME**, já qualificada, de acordo com a cláusula décima primeira, e nos termos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514/97, alienou em caráter fiduciário o imóvel desta matrícula à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida no valor de R\$461.600,00 (quatrocentos e sessenta e um mil e seiscentos reais), sendo, norma regulamentadora:- HH. 133.32 - 19/09/2013 - SUHAM/GEMPJ; sistema de amortização: SAC; valor da dívida/financiamento: R\$461.600,00 (quatrocentos e sessenta e um mil e seiscentos reais); valor da garantia fiduciária: R\$577.000,00 (quinhentos e setenta e sete mil reais); prazo de amortização: 180 meses; taxa de juros ao ano: nominal: 10,9349%; efetiva: 11,4999%; encargo inicial:- prestação: (a+j): R\$6.770,73 (seis mil, setecentos e setenta reais e setenta e três centavos); prêmio de seguro: R\$56,89 (cinquenta e seis reais e oitenta e nove centavos); total: R\$6.827,62 (seis mil, oitocentos e vinte e sete reais e sessenta e dois centavos); vencimento primeiro encargo mensal: de acordo com a cláusula terceira; reajuste com encargos: de acordo com a cláusula quarta.- Demais dados e condições as constantes do referido contrato. Loanda, 07/07/2014.- DOU FÉ

OFICIAL.- fz.- D.4.312,00 VRC -
R\$676,98 (50%) Darcy D. Mella da Silva Registradora

AV-08 - 13.241 // DATA:- 17/02/2023 // PROTOCOLO:- 132.417 // Tendo em vista o

MATRÍCULA 13.241	FICHA Nº 3
Nº	Nº

Termo de Quitação, expedido em data de 16 de janeiro de 2023, pela credora Caixa Econômica Federal - GEF., já qualificada, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para ~~cancelar a Alienação Fiduciária~~, constante do R-07, desta matrícula. Loanda, 22/02/2023.- DOU FÉ

[Assinatura] OFICIAL.- fz.- Selo Funarpen: F686V.qGqPX.X7GZV-W6UJV.9hNsY. . D. 630,00 -R\$ 154,98, Funrejus: R\$ 38,75. Selo: R\$ 0,00. ISS: R\$ 4,65. FADEP: R\$ 7,75.

Darey D. Mella da Silva
Registradora

AV-09 - 13.241 //DATA:- 26/01/2023 //PROTOCOLO:- 132.098// Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada no Serviço Notarial da cidade e Comarca de Santa Isabel do Ivaí, Estado do Paraná, do Agente Delegado Clóvis Nogueira Franco, às fls., 113/116, do Livro nº 153-E, em data de 19 de janeiro de 2023, é feita a presente averbação para ~~alterar a razão social da proprietária de MILAM E MILAM LTDA ME para "WRMILAM TINTAS LTDA"~~ conforme 3ª Alteração do Contrato Social e Contrato Social Consolidado registrado sob nº 20213608731, em data de 17.06.2021, na Junta Comercial do Paraná, JUCEPAR.- Loanda, 22/02/2023.- DOU FÉ

[Assinatura] OFICIAL.- fz.- Selo Funarpen: F686V.qGqPX.X7WZV-W6IZU.9hNsX. D. 630,00 -R\$ 154,98, Funrejus: R\$ 38,75. Selo: R\$ 0,00. ISS: R\$ 4,65. FADEP: R\$ 7,75

Darey D. Mella da Silva
Registradora

R-10 - 13.241 //DATA:- 26/01/2023 //PROTOCOLO:- 132.098// Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada no Serviço Notarial da cidade e Comarca de Santa Isabel do Ivaí, Estado do Paraná, do Agente Delegado Clóvis Nogueira Franco, às fls., 113/116, do Livro nº 153-E, em data de 19 de janeiro de 2023, "**WRMILAM TINTAS LTDA**", inscrita no CNPJ/MF nº 08.663.781/0001-06, pessoa jurídica de direito privado, sociedade empresária limitada, com sede na Avenida Gov. Munhoz da Rocha, nº 1043, Loanda-PR, vendeu o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$ 277.140,72 (duzentos e setenta e sete mil, cento e quarenta reais e setenta e dois centavos), a **ELMO PONTES DE MELO**, engenheiro agrônomo, CI.RG. nº 6.001.654-2-SSP-PR., CPF/MF nº 024.926.709-88, e CNH nº 02259832184/DETRAN/MS, filho de Afonso Pereira de Melo e Deiva Pontes de Melo, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, em 20/12/2003, conforme certidão de registro de casamento civil sob termo nº 7552, no Livro B-030, fls., 252, lavrado no CRC da cidade de Paranavaí-

PR., com **ADRIANA MARY MESTRINER FELIPE DE MELO**, farmacêutica, CI.RG. nº 6.640.960-0-SSP-PR e CPF/MF nº 025.952.139-62, filha de Benedito Felipe de Souza e Elizabeth Vani Mestriner de Souza, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua General Osório, 3520, Jardim Tropical, na cidade de Dourados-MS. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos Aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código de controle da certidão: C79D.707E.2974.0BF6, expedida em data 18 de janeiro de 2023, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; GR-ITBI-inter-vivos nº 87/2023, quitada no valor de R\$5.598,24 (cinco mil, quinhentos e noventa e oito reais e vinte e quatro centavos), expedida pela Prefeitura Municipal de Loanda-PR., a qual atribuiu ao imóvel desta matrícula o valor de R\$ 277.140,72 (duzentos e setenta e sete mil, cento e quarenta reais e setenta e dois centavos), e Guia Funrejus quitada no valor de R\$554,28 (quinhentos e cinquenta e quatro reais e vinte e oito centavos). Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 26 de janeiro de 2023 – códigos HASH: e83f 91c9 de7f 1f40 e6e3 5197 f096 1a8f f6d7 487c; 8ebf 2864 f134 0819 9f7f 9f51 469d f6c2 0778 1ae3; 89f3 3d08 8278 222c da73 80c3 a611 a358 7882 3e00 D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 22/02/2023.- DOU FÉ OFICIAL.- Selo Funarpen: F686V.qGqPX.X7hZV-W6eI9.9hNSA. D. 4.311,99 -R\$ 1.060,75, ISS: R\$ 31,82. FADEP: R\$ 53,04. Selo: R\$ 0,00

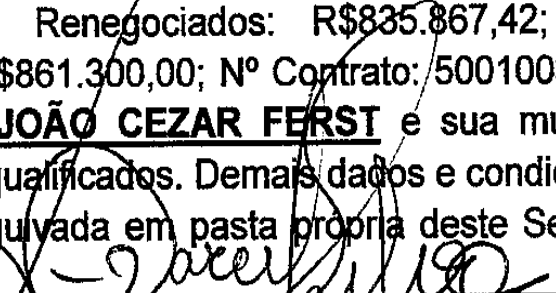
Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-11 - 13.241 //DATA:- 25/04/2023 //PROTOCOLO:- 133.192// O imóvel desta matrícula foi dado em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, nos termos e para os efeitos do artigo 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97, a **COOPERATIVA DE CREDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDARIA PIONEIRA CRESOL PIONEIRA**, inscrita no CNPJ/MF nº 00.971.300/0001-18, por sua agência de Dois Vizinhos-PR, através do Aditamento á Cédula de Crédito Bancário Capital de Giro Fixo RP PJ nº 5001003-2022.063934-8, por **ELMO PONTES DE MELO** e sua mulher **ADRIANA MARY MESTRINER FELIPE DE MELO**, já qualificados, na qualidade de Avalistas/ Intervenientes Garantidores/ Devedores Fiduciantes, para garantia da dívida contraída pela Emitente/ Devedora **AGRO NOROESTE DE MONTE CASTELO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 35.418.160/0004-82, com sede à Avenida Governador Munhoz da Rocha, 1043, centro, Loanda-PR, no **valor** de R\$960.000,00 (novecentos e sessenta mil reais), pagável na praça de Dois Vizinhos-PR., **com vencimento final em 10 de janeiro de 2028**.- Taxa de Juros: 1,630 a.m/ 21,412 a.a. Demais dados e condições as constantes da referida

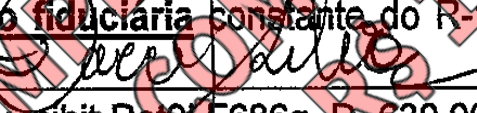
MATRÍCULA 13.241	FICHA Nº 4
Nº	Nº

cédula, que fica arquivada em pasta própria deste Serviço Registral.- Comparecem como **Avalistas:- JOÃO CEZAR FERST**, empresário, CI.RG. nº 55832811-SSP-SP e CPF/MF nº 360.568.630-34 e sua mulher **LUCIANE PONTES DE MELO FERST**, jornalista, CI.RG. nº 55.832.960-3-SSP-SP e CPF/MF nº 708.847.909-59, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na Rua Renato Egydio de Souza Aranha, 221-A, Cidade São Francisco, município de São Paulo-SP. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida eletronicamente via internet, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em data de 28/11/2022, onde consta o Código de controle da certidão: F7D3.46FE.42F2.443E, Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida eletronicamente via internet, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em data de 25/04/2023, onde consta o Código de controle da certidão: CA78.4214/9D34.EE69 e Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida eletronicamente via internet, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em data de 25/04/2023, onde consta o Código de controle da certidão: A9A5.248D.84AA.7806. Loanda, 28/04/2023.- DOU FE - *[assinatura]* **OFICIAL** - Ifmsc. Selo de Fiscalização: SER12.H5zjv.FWheq-Ly89t.F686q.VRC - 2.156,02 -R\$530,38, ISS 3%: R\$ 15,91. FADEP 5%: R\$ 26,52. Selo: R\$ 8,00. *[assinatura]* **Registadora**

R-12 - 13.241 //DATA:- 01/08/2024 //PROTOCOLO:- 139.551// O imóvel desta matrícula foi dado em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA SUPERVENIENTE**, nos termos e para os efeitos do artigo 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97 e Lei 14.711/23, a Credora **COOPERATIVA DE CREDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDARIA PIONEIRA CRESOL PIONEIRA**, inscrita no CNPJ/MF nº 00.971.300/0001-18, com sede na Travessa Dr Arnaldo Busato, 13, sala 501, Cobertura - Edifício Epic Business Center, centro, Dois Vizinhos-PR, através da Cédula de Crédito Bancário - Renegociação nº 5001003-2024.054125-0, pelos **Intervenientes Garantidores/ Devedores Fiduciantes/ Avalistas ELMO PONTES DE MELO** e sua mulher **ADRIANA MARY MESTRINER FELIPE DE MELO**, já qualificados, para garantia da dívida contraída pelo **Emitente/ Devedor AGRO NOROESTE DE MONTE CASTELO LTDA**, já qualificada, no **valor do total devido** de R\$861.300,00 (oitocentos e sessenta e um mil e trezentos reais), pagável na praça de Dois Vizinhos-PR, **com vencimento final em 15 de junho de 2032.**

Taxa de Juros: 1,600 a.m./ 20,983 a.a. **Dados de Refinanciamento/ Renegociação:** Nº Contrato: 5001003-2022.063934-8; Cód. Modalidade Operação: 3905 – CCB – Capital de Giro Fixo RP PJ – Recursos Próprios; Saldo Devedor: R\$835.867,42; Valor do Desconto: R\$6.073,05; Valor de Liquidação: R\$829.794,37; Empréstimo Renegociados: R\$835.867,42; Desconto: R\$6.073,05; Total do Contrato: R\$861.300,00; Nº Contrato: 5001003-2024.054125-0. Comparecem como **Avalistas: JOÃO CEZAR FERST** e sua mulher **LUCIANE PONTES DE MELO FERST**, já qualificados. Demais dados e condições as constantes da referida cédula, que fica arquivada em pasta própria deste Serviço Registral. Loanda, 05/08/2024.-
DOU FE  OFICIAL.-lfmsc.- Selo de Fiscalização: SFRI2.W5b9v.mFhHt-Zv99d.F686q. VRC - 2.155,99 -R\$ 597,21, ISS 3%: R\$ 17,92. FADEP 5%: R\$ 29,86. Selo: R\$8,00.

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

AV-13 13.241 // **DATA:-** 04/08/2025 // **PROTOCOLO:-** 144.876//Tendo em vista a Carta Autorização firmada em data de 31 de julho de 2025, pela credora **COOPERATIVA DE CREDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDARIA PIONEIRA CRESOL PIONEIRA**, por sua agência de Palotina-PR, a qual fica arquivada em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **cancelar a alienação fiduciária constante do R-11 desta matrícula**. Loanda, 12/08/2025.- DOU FE  OFICIAL.-jmr- Selo de Fiscalização: SFRI2.28XDv.mjhjt-Rot9I.F686q. D. 630,00 -R\$ 174,51, Selo: R\$ 8,00. ISS: R\$ 5,24. FADEP: R\$ 8,73.

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

PARA CONSULTA
NÃO VALE COMO VALOR