



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE MARMELEIRO
Rua Padre Afonso, nº 1601 – Bairro Santa Rita - Marmeleiro/PR
Telefone: 46 3905-6352

AUTODE PENHORA E AVALIAÇÃO

Ao(s) 12 dia(s) do mês de dezembro do ano de 2025 nesta cidade e Comarca de Marmeleiro/PR, ao endereço consignado, em cumprimento ao respeitável mandado expedido por ordem da MM. Juiz de Direito desta Comarca de Marmeleiro/PR, extraído dos autos de nº 0001665-79.2017.8.16.0181 em que é exequente **KEYTI LILIAN DA SILVA** e executada **ALINE LUGINHESKI ALMEIDA**, e lá estando, nesta data, após as formalidades legais, passei a proceder **PENHORA E AVALIAÇÃO** do(s) seguinte(s) bens:

Lote 158D Gleba 01, localizado na Rua Pará, nº 89 com área de 450m² contendo uma casa de alvenaria de cerca de 110m², contendo três quartos, uma suíte, um banheiro social, sala/cozinha conjugados.

Valor da Avaliação: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)

Valor da Avaliação de 50%: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Metodologia utilizada: Método Comparativo Direto de Mercado

Do que para constar lavrei o respectivo Auto, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

Marmeleiro – PR, 12 de dezembro de 2025

Leandro Alexandre
Oficial de Justiça

OFICIAL DE JUSTIÇA

