



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

02ª VARA DO TRABALHO DE TOLEDO
CartPrecCiv 0000174-52.2026.5.09.0121
AUTOR: EDIO PRESTES DA CRUZ
RÉU: ONISSIMO DE SOUZA
Valor atualizado, até 28/02/2026: R\$ 351.742,40.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 12/02/2026, em cumprimento ao mandado extraído dos autos supra mencionados, em face de Onissimo de Souza, compareci no endereço indicado e realizei a PENHORA de 50% do seguinte imóvel:

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 52.880

Folha 1

Toledo, 03/04/2009

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 01(um), com a área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), da quadra nº 1.172 (um mil, cento e setenta e dois), do Loteamento JARDIM CASSANDRA, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORTE, na extensão de 12,00 metros, com a Rua do Cedro; ao LESTE, na extensão de 25,00 metros, com o Lote Urbano nº 02; ao SUL, na extensão de 12,00 metros, com o Lote Urbano nº 14; e ao OESTE, na extensão de 25,00 metros, com a Rua Antonio Benevides Soares.

Matrícula: Nº 52.880 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo/PR.

Localização: Rua do Cedro, 671, Jardim Paulista, Toledo/PR.

Benfeitorias:

- Um Sobrado com aproximadamente 323,01 m², conforme cadastro da Prefeitura do Município de Toledo (PR), construção em alvenaria utilizada como residência, com garagem, que ocupa 150 m² do terreno.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

02ª VARA DO TRABALHO DE TOLEDO
CartPrecCiv 0000174-52.2026.5.09.0121
AUTOR: EDIO PRESTES DA CRUZ
RÉU: ONISSIMO DE SOUZA
Valor atualizado, até 28/02/2026: R\$ 351.742,40.

Avaliação:

Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário de Toledo/PR, avalio o imóvel em **R\$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais)**.


Renato Rodrigues Caetano
Oficial de Justiça Avaliador Federal