



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
10ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA
ATOrd 1540300-94.1998.5.09.0010
RECLAMANTE: WILMA MASCHIO
RECLAMADO: RAQUEL REGINA LAGOS E OUTROS (2)

AUTO AVALIAÇÃO

Valor do débito: R\$ 64.205,93.

No dia onze de outubro do ano de dois mil e vinte e três, para garantia do débito acima, procedi a avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Terreno urbano designado pelo lote nº 277, da quadra nº 39, da planta do loteamento Cidade Balneária Atlântica, situado no lado par da Rodovia PR-412, Rodovia Engenheiro Darci Gomes de Moraes, nº 2.740, no município de Pontal do Paraná-PR, medindo 11,00 metros de frente por 35,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontantes constantes da matrícula nº 17.681 do Cartório de Registro de Imóveis de Pontal do Paraná-PR, perfazendo a área total de 385,00m².

Matrícula: 17.681 do CRI de Pontal do Paraná-PR.

Inscrição Imobiliária: 02.03.039.0101.001

Endereço atualizado: Rodovia Engenheiro Darci Gomes de Moraes, nº 2.740, Pontal do Paraná-PR.

Benfeitorias: Não há.

Observação: O imóvel é utilizado como estacionamento de caminhões guincho do comércio ao lado.

Ocupação: Imóvel ocupado pela Sra. Verenice Mendes Cordeiro, CPF nº 019.681.439-12, que reside no imóvel confrontante a esquerda de quem da rodovia olha o imóvel.

Avaliação: Após pesquisa comparativa de dados de mercado, conforme demonstrativo anexo, avalio o imóvel em **R\$ 219.445,72 (duzentos e dezenove mil, quatrocentos e quarenta e cinco reais e setenta e dois centavos).**

ALEXANDRE NUNES BEZERRA DO NASCIMENTO
Oficial de Justiça Avaliador Federal