



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO – 9ª. REGIÃO**

9a.VARA DO TRABALHO DE CURITIBA - PR

AUTOS: 1972600-42.2001.5.09.0009

Exequente: CARLOS ANDRE DA CUNHA

Executado: BERNARDO KRONE DO BRASIL IND COM VEIC IND  
MAQ AGRIC LTDA E OUTROS (3)

Valor da execução: R\$ 15.839,07, atualizado até 13-02-2025

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

No dia **VINTE E QUATRO de MARÇO de 2025**, em cumprimento ao mandado  
**Id 601da49**, efetuei a **PENHORA e AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo descrito:

**REGISTRO DE IMÓVEIS – 8ª. CIRCUNSCRIÇÃO**

Matrícula no. 48244

**IMÓVEL:-** Lote nº 20 (vinte), com a área de 2.192,90 metros quadrados, resultante da subdivisão da área "C", localizada na Cidade Industrial de Curitiba, Área Sul, na Rua AT-5 da Conectora 1. A primeira divisa= do perímetro desta área faz frente para a rua AT-5 medindo 20,01 me-/ tros, do lado esquerdo de quem da rua olha mede 110,02 metros, confrontando com o lote 18, do lado direito de quem da rua olha mede 109,27= metros, confrontando com o lote 22, e finalmente nos fundos mede ... 20,00 metros, confrontando com o lote 19.-

**INDICAÇÃO FISCAL:** 87.343.055.000-2

Trata-se de terreno sem construção, sendo lote vago, sem benfeitorias, sendo que o imóvel tem frente (testada) para a rua Manoel Valdomiro de Macedo (20,01m, conforme Matrícula), e não tem número predial afixado, correspondendo, de acordo com a Guia Amarela, ao número 2395 da rua Manoel Valdomiro de Macedo (próximo à esquina da rua José Antunes Ferreira, conforme foto de localização obtida no site IPUCC – Curitiba, anexado, com o presente, aos autos).

**Obs.:** na matrícula consta o registro de penhoras anteriores.

**AVALIAÇÃO:** 2.740.000,00 (dois milhões, e setecentos e quarenta mil reais).

Descrito o ato, assino digitalmente a presente.

Marcele Beatriz Cotosky  
Oficial de Justiça Avaliadora Federal  
(Assinatura digital no rodapé)