

AUTO DE AVALIAÇÃO:

Aos doze dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta cidade e Comarca de Chopinzinho, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado extraído dos autos nº 1242.26.2024.8.16.0068 – de Execução de Título Extrajudicial, no valor de R\$ 97.581,57 (noventa e sete mil e quinhentos e oitenta e um reais e cinquenta e sete centavos), em que é exequente: Cerealista Pan Ltda, e executados Elizandro Vanazzi, e Milton José Venazzi, em diligencia dirigi-me ao imóvel indicado, e aí sendo procedi a **AVALIAÇÃO**, a saber:

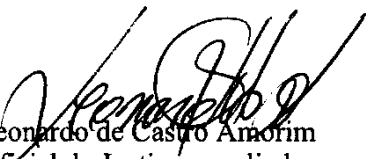
IMÓVEL: Lote urbano n.º 08, da Quadra n.º 02, Loteamento Venazzi, com área, divisas, confrontações e benfeitorias constantes na Matrícula de nº 27.778 do CRI desta Comarca de Chopinzinho/PR.

LOCALIZAÇÃO: referido imóvel está localizado na Rua Albino Orestes Dalmut, esquina com a Rua José Abdan Cespedes.

BENFEITORIAS: possui edificação residencial.

FONTES DE REFERÊNCIAS: Pesquisando junto ao corretor Adalberto Maximino Secchi, que o valor comercial do imóvel é de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)

CONCLUSÃO: E para constar, lavrei o presente auto que será assinado por este Oficial de Justiça avaliador.


Leonardo de Castro Amorim
Oficial de Justiça - avaliador

