



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
8ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua José Loureiro, 133 - 19º andar
Fone: 233-4107
TITULAR:
ITALO CONTI JÚNIOR
C.P.F. 004056559/91

CNM: 83238.2.0083269-89

FICHA

83.269/1

RUBRICA

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 83269

IMÓVEL: CASA Nº 01/02 (um-dois), do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GREEN PARK**, situado à Rua Luiz Tramontin, 350, nesta Cidade de Curitiba, localizada com frente para a Rua Particular nº 01 (acesso para a Rua Luiz Tramontin), sendo a primeira casa, do lado esquerdo de quem adentra pela Rua Particular nº 01, com um pavimento, construção em alvenaria, com a área construída exclusiva de 319,34 m², área construída comum de 6,47 m², perfazendo a área global de 325,81 m², cuja construção ocupa do terreno a área de 319,34 m², sendo de uso exclusivo a quota do terreno de 1.418,36 m², parte localizada na frente e outra nas laterais e fundos, destinada para jardins e quintal, quota do solo de uso comum de 639,470899 m², perfazendo a quota do solo de 2.376,970899 m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo e partes comuns de 0,0981. Dito Conjunto acha-se construído sobre o Lote de terreno nº 01 (um), com a área total de 24.230,00 m², resultante da unificação dos Lotes A-1 e B-1, situado no Barigui do Seminário, nesta Capital, medindo 196,72 metros de frente para a Rua Luiz Tramontin (W 832 F); pelo lado direito, de quem da rua olha o imóvel, mede 123,90 metros, com as seguintes linhas e confrontações: a partir do alinhamento da dita rua mede 42,00 metros em linha reta, mais 5,00 metros descendentes com o lote fiscal 15.000; 76,90 metros com o lote fiscal 35.000 e lote fiscal 36.000; pelo lado esquerdo, de quem da rua olha o imóvel, mede 138,70 metros e confronta com os lotes fiscais 46.000 e 70.000 e na linha de fundos mede 197,70 metros e confronta com os lotes fiscais 5.000, 6.000, 7.000 e 67.000. Indicação Fiscal: Setor 49, Quadra 068, Lote 103.000-1.

PROPRIETÁRIA: C.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede à Av. Cândido de Abreu, 651, 1º andar, conjunto 13, nesta Capital, inscrita no CGC/MF sob nº 75.628.727/0001-17.

TÍTULO AQUISITIVO: Registro 2 (dois) das Matrículas nºs 66.145 e 66.146 e Matrícula nº 72.939, todas deste Ofício.

Dou fé. Curitiba, 23 de junho de 1997. (a)
OFICIAL DO REGISTRO.

R-1/83.269 - Prot. 171.358, de 23/06/97 - Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 191/193, do Livro 968-N, no Primeiro (1º) Tabelionato desta Capital, em 09 de dezembro de 1996, a C.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já mencionada, vendeu à **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, brasileira, casada sob o regime de separação de bens com **HELMUTH ALTHEIM**, do lar, portadora da C.I. nº 3.533.657-5-PR e do CIC nº 428.271.249-04, residente e domiciliada à Av. Silva Jardim, 2818, ap. 121, nesta Capital, a **NUA PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$-90.379,34 (noventa mil, trezentos e setenta e nove reais e trinta e quatro centavos), sem condições. (ITBI: Guia nº 264.316, paga sobre o valor de R\$-184.000,00, aí incluído o valor atribuído ao usufruto do mesmo imóvel. Consta da escritura, declaração da vendedora de que o imóvel não faz parte de seu ativo imobilizado, razão pela qual deixou de apresentar a CND-INSS e a Certidão de Quitação de Tributos Federais. Custas: 3.191,94 VRC = R\$ 245,78). Dou fé. Curitiba, 23 de junho de 1997. (a)
OFICIAL DO REGISTRO.

MATRÍCULA Nº 83269

SEGUIR NO VERSO

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5F9T-FZ5PR-KYASQ-QXM9W>

CONTINUAÇÃO

R-2/83.269 - Prot. 171.358, de 23/06/97 - Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 191/193, do Livro 968-N, no Primeiro (1º) Tabelionato desta Capital, em 09 de dezembro de 1996, a C.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já mencionada, vendeu a **HELMUTH ALTHEIM**, brasileiro, casado sob o regime de separação de bens com **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, empresário, portador da C.I. n° 233.076-PR e do CIC n° 000.903.449-87, residente e domiciliado à Av. Silva Jardim, 2818, ap. 121, nesta Capital, o **USUFRUTO** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$-90.379,34 (noventa mil, trezentos e setenta e nove reais e trinta e quatro centavos), sem condições. (ITBI: Guia n° 264.316, paga sobre o valor de R\$-184.000,00, aí incluído o valor atribuído à nua propriedade do mesmo imóvel. Consta da escritura, declaração da vendedora de que o imóvel não faz parte de seu ativo imobilizado, razão pela qual deixou de apresentar a CND-INSS e a Certidão de Quitação de Tributos Federais. Custas: 1.595,97 VRC = R\$-122,89) Dou fé. Curitiba, 23 de junho de 1997. (a)

OFICIAL DO REGISTRO.
am
Cf

AV-3/83.269 - Prot. 540.838, de 13/09/2016 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 201608.0215.00169576-IA-610, de 02/08/2016, às 15:24:31h, vinculada ao processo n° 00017755120155090001, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a PRIMEIRA (1ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, CPF/MF n° 428.271.249-04 e HELMUTH ALTHEIM, CPF/MF n° 000.903.449-87, sob Código HASH: 699f.66f8.5983.de3f.35fe.0c37.0350.4aea.ab70.e7fa e 8500.f515.64cb.6c31.67c6.b669.a4a4.9c3b.1e13.544e, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** esta registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e **os direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (A taxa de contribuição destinada ao FUNREJUS no valor de R\$28,67, calculada nos termos do disposto no inciso XXV do artigo 3º, da Lei Estadual n° 12.216/1998, acrescido pelo artigo 2º, da Lei n° 18.415, de 29/12/2014, foi recolhida em conformidade com o disposto no item 5 do Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.164.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$114,66) Dou fé. Curitiba, 05 de outubro de 2016. (a)

J

Heia

SEGUIE

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros da
ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória
n° 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



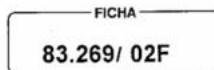
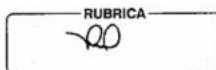


Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento



CONTINUAÇÃO

AV-4/83.269 - Prot. 554.511, de 11/04/2017 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Cancelamento de Indisponibilidade nº 201704.0310.00263998-MA-470, de 10/04/2017, às 10:03:26h (Protocolo de Indisponibilidade Cancelado: 201608.0215.00169576-IA-610), vinculada ao processo nº 0017755120155090001, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a PRIMEIRA (1ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 5º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, CANCELAR a Indisponibilidade objeto da averbação 3 (três) da presente matrícula, ficando, por consequência, cancelada aquela averbação. (A taxa de contribuição destinada ao FUNREJUS no valor de R\$28,67, calculada nos termos do disposto no inciso XXV do artigo 3º, da Lei Estadual nº 12.216/1998, acrescido pelo artigo 2º, da Lei nº 18.415, de 29/12/2014, foi recolhida em conformidade com o disposto no item 5 do Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$114,66). Dou fé. Curitiba, 05. de maio de 2017. (a)

radner

OFICIAL DO REGISTRO.

RB.

DH

AV-5/83.269 - Prot. 563.351, de 28/08/2017 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201708.2515.00348358-IA-780, de 25/08/2017, às 15:26:10h, vinculada ao processo nº 41466201565109002, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA SÉTIMA (17ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 04d4.73e4.57fd.5f14.b7a2.e11c.20de.1b93.b61e.d1cf e bad7.8991.7d9d.9502.cda8.7050.116c.78db.d3bd.749a, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se INDISPONÍVEL. (A taxa de contribuição destinada ao FUNREJUS no valor de R\$28,67, calculada nos termos do disposto no inciso XXV do artigo 3º, da Lei Estadual nº 12.216/1998, acrescido pelo artigo 2º, da Lei nº 18.415, de 29/12/2014, foi recolhida em conformidade com o disposto no item 5 do Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5F9T-FZ5PR-KVASQ-QXM9W>

CONTINUAÇÃO

exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$114,66). Dou fé, Curitiba, 12 de setembro de 2017. (a)

ADALTO MIRANDA
Escr. Juramentado

RB. *LC*

AV-6/83.269 - Prot. 569.816, de 30/11/2017 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201711.2917.00410884-IA-820, de 28/11/2017, às 16:29:47h, vinculada ao processo nº 00017832820155090001, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a PRIMEIRA (1ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 90b3.d9e2.ebe1.216d.fcd0.ca5a.7124.c924.0ea3.426b e 5a82.09fa.la9b.41ff.31b4.bd49.336e.cfc4.650a.812a, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (**Observação:** Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$28,67, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$114,66). Dou fé, Curitiba, 12 de dezembro de 2017. (a)

radue OFICIAL DO REGISTRO.

RB. *Jab*

R-7/83.269 - Prot. 573.625, de 01/02/2018 - Consoante Ofício do Juízo do Trabalho da Primeira (1ª) Vara do Trabalho desta Cidade de Curitiba, do Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região, expedido em 31 de janeiro de 2018, nos Autos (processo) 0001783-28.2015.5.09.0001, em que são, autor, LUCIANO CORREA e, Reclamado, CORUJÃO COMÉRCIO DE AUTOMÓVEIS LTDA e outros (2), instruído com o Termo de Penhora de Imóvel, lavrado em 31 de janeiro de 2018, recebidos pelo sistema "malote digital" de códigos de rastreabilidade 509201811379556 e 509201811379557, datados de 31/01/2018, às 10:58:07 h, que ficam arquivados neste Ofício de Registro de Imóveis, efetua-se o registro da **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome de ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do HELMUTH ALTHEIM, para garantia do pagamento da quantia de R\$16.878,17 (dezesesseis mil oitocentos e

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br





Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

RUBRICA

do

FICHA

83.269/ 03F

CONTINUAÇÃO

setenta e oito reais e dezessete centavos), atualizada até 31/01/2018, reclamada na referida ação. **Observação:** Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$33,75 (trinta e três reais e setenta e cinco centavos), a teor disposto no art. 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado. Emolumentos: 648,00 VRC = R\$125,06). Dou fé. Curitiba, 08 de fevereiro de 2018. (a)

na chere OFICIAL DO REGISTRO.

NTR.

CFD.

AV-8/83.269 - Prot. 576.006, de 09/03/2018 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201803.0809.00462910-IA-490, de 08/03/2018, às 09:06:19h, vinculada ao processo nº 00022661620155090015, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA QUINTA (15ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 4e7f.c70a.415b.1d6f.31d5.be52.f1d1.4fad.eb38.7d41 e 6dab.c79c.66c4.94fc.5be6.5923.49e6.fac3.2a2f.fd64, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (**Observação:** Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 19 de março de 2018. (a) *na chere* OFICIAL DO REGISTRO.

RB.

PC

AV-9/83.269 - Prot. 578.853, de 19/04/2018 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201804.1816.00490947-IA-940, de 18/04/2018, às 16:24:32h, vinculada ao processo nº 00024810420155090011, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA PRIMEIRA (11ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos,

SEGUIE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



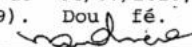
Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

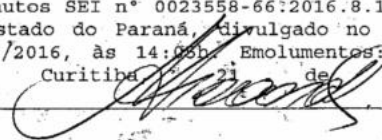
083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04) e HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87), sob Códigos HASH: fcaa.61e0.6845.ce26.b5f4.e0d3.3b2f.ed04.bf3a.95a8 e 59e7.9765.6ea4.b2e6.52d9.e7de.7308.ac92.1543.bf26, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 24 de abril de 2018. (a)  OFICIAL DO REGISTRO.

RB.

AV-10/83.269 - Prot. 580.571, de 14/05/2018 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201805.1411.00507768-IA-640, de 14/05/2018, às 11:08:38h, vinculada ao processo nº 40698201501009009, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA (10ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requerida, ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Código HASH: 1c2a.0c16.de95.6c22.80cc.b409.02dc.d385.996a.ede9, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** esta registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome de **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 21 de maio de 2018. (a)  OFICIAL DO REGISTRO.

RB.

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

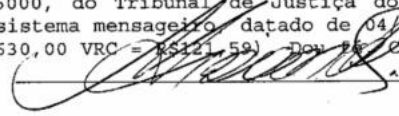
CNM: 83238.2.0083269-89

RUBRICA

FICHA

83.269/ 04F

CONTINUAÇÃO

AV-11/83.269 - Prot. 580.572, de 14/05/2018 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 201805.1411.00507771-IA-609, de 14/05/2018, às 11:10:02h, vinculada ao processo n° 40698201501009009, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA (10ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requerido, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87), sob Código HASH: 86ef.5156.547f.3c18.dd96.ddcf.06b6.67a7.1fc1.a918, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada neste Ofício de Registro Imobiliário, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** esta registrada em nome de ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59) Dow 18 Curitiba, 21 de maio de 2018. (a)  OFICIAL DO REGISTRO.

RB.

CTP

AV-12/83.269 - Prot. 596.141, de 22/11/2018 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 201811.2212.00657455-IA-021, de 22/11/2018, às 12:28:23h, vinculada ao processo n° 367702014006090003, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a SEXTA (6ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04) e HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87), sob Códigos HASH: 75a8.b5ca.2039.2a42.c90e.f663.f368.402a.c0b3.9e52 e 17ac.9f79.63be.6e62.de20.fdc8.48ee.d767.359e.660e, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n° 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr





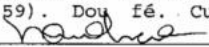
Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

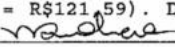
083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 26 de novembro de 2018. (a) 
AGENTE DELEGADO.

RB.

AV-13/83.269 - Prot. 605.643, de 03/04/2019 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201904.0215.00759920-IA-009, de 02/04/2019, às 15:04:48h, vinculada ao processo nº 00108254620165090008, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a OITAVA (8ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 9a6e.45a8.6da9.e6b9.5fb5.2530.f9d6.4bcb.9689.bfcb e e9d8.93b5.fdf7.41e0.17cc.5d4f.57e4.ce0d.d5f5.0720, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 09 de abril de 2019. (a) 
AGENTE DELEGADO.

RB.

AV-14/83.269 - Prot. 613.132, de 04/07/2019 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201907.0408.00846959-IA-140, de 25/06/2019, às 10:01:43h, vinculada ao processo nº 00109061620165090001, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a PRIMEIRA (1ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 02cc.504d.8368.343f.51a0.e37c.58b3.52a2.7890.04f5 e

SEGUIE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

CNM: 83238.2.0083269-89

RUBRICA

FICHA

83.269/ 05F

CONTINUAÇÃO

82e1.b547.1bc0.a815.560a.e742.01a3.ae15.7c92.fd50, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 15 de julho de 2019. (a) *[Assinatura]*
AGENTE DELEGADO.

RB.

05F

AV-15/83.269 - Prot. 613.490, de 09/07/2019 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 201907.0816.00861441-IA-350, de 08/07/2019, às 16:39:59h, vinculada ao processo nº 00095062320168160194, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a VIGÉSIMA PRIMEIRA (21ª) VARA CÍVEL DE CURITIBA-PR, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 8055.40b7.b5a7.e4e2.2a90.8826.4c8e.91fa.4a43.213a e 8f3e.e6bb.94d3.bde3.7eb3.c8b4.0400.a04d.5d2e.8b2b, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 23 de julho de 2019. (a) *[Assinatura]*
AGENTE DELEGADO.

RB.

SEQUE

05F

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

AV-16/83.269 - Prot. 620.606, de 01/10/2019 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 201909.3013.00946340-IA-480, de 27/09/2019, às 15:52:46h, vinculada ao processo n° 00014576820155090001, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a PRIMEIRA (1ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 127c.82cd.d4c7.083b.6f4b.ea38.d384.ce8e.13al.9b80 e 5d7b.f55c.289f.a572.dc24.d2f2.81ea.f5ba.0a76.0d78, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 07 de outubro de 2019. (a) *randus*
AGENTE DELEGADO.

RB.

OKP.

R-17/83.269 - Prot. 621.191, de 07/10/2019 - Consoante Termo de Penhora lavrado em 16 de setembro de 2019, nos Autos (Processo) n° 0009506-23.2016.8.16.0194, de Execução de Título Extrajudicial (Nota de Crédito Comercial), em que figuram como **exequente**, BANCO DO BRASIL S/A e como **executados**, ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM e HELMUTH ALTHEIM, em trâmite perante o Juízo de Direito da Vigésima Primeira (21ª) Vara Cível de Curitiba - PROJUDI, do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, instruído com a Decisão proferida em 12 de setembro de 2019, que ficam arquivados nesta Serventia, o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome da executada, ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do executado, HELMUTH ALTHEIM, foi objeto de **PENHORA**, para garantia do pagamento do débito em execução, no valor de R\$3.792.745,12 (três milhões setecentos e noventa e dois mil setecentos e quarenta e cinco reais e doze centavos), atualizado em Agosto/2019, mais cominações legais. (Apresentada GR-FUNREJUS n° 14000000005128459-1 no valor de R\$5.728,68, quitada. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$249,66). Dou fé. Curitiba, 21 de outubro de 2019. (a) *randus*
AGENTE DELEGADO.

SEGUIE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

83.269/ 06F

CONTINUAÇÃO

BE.

AV-18/83.269 - Prot. 624.072, de 08/11/2019 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 201911.0720.00986755-IA-030, de 07/11/2019, às 20:19:51h, vinculada ao processo n° 00108446020165090652, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA OITAVA (18ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: bd45.7121.853b.e96f.551f.7022.00ea.f4c9.ce9f.3748 e 95a1.0b10.276d.58da.fb18.df97.1816.00d1.c743.2fd9, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 14 de novembro de 2019. (a) *radue*
AGENTE DELEGADO.

ap

AV-19/83.269 - Prot. 624.543, de 14/11/2019 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 201911.1317.00992299-IA-109, de 13/11/2019, às 17:11:05h, vinculada ao processo n° 0001590242014509004, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a VIGÉSIMA PRIMEIRA (21ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04) e HELMUTH ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87), sob Códigos HASH: 549e.398d.85ff.b203.8657.0875.a2d8.0dfe.4880.f69b e 2724.83e4.9e24.fdbb.880b.3a00.e583.8bb4.c48b.74cd, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:
083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**.
(Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 25 de novembro de 2019. (a)

AGENTE DELEGADO.

ap

FAC

AV-20/83.269 - Prot. 631.152, de 13/02/2020 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202002.1214.01063358-IA-780, de 12/02/2020, às 14:36:30h, vinculada ao processo nº 00001899420165090016, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA SEXTA (16ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04) e HELMUTH ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87), sob Códigos HASH: 9f2c.a897.3cdd.9360.eba7.2c8a.f52a.91fd.7ce6.d6cd e 1cc9.00f3.d0bb.cc87.3b4c.47e6.6c30.7008.d5c2.c1e8, cuja ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 26 de fevereiro de 2020. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

AV-21/83.269 - Prot. 631.284, de 14/02/2020 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202002.1310.01064416-IA-920, de 13/02/2020, às 10:54:17h, vinculada ao processo nº 00000048320135090041, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a VIGÉSIMA PRIMEIRA (21ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH

—SEGUIE—

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

RUBRICA	FICHA
	83.269/ 07F

CONTINUAÇÃO

ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 5f2c.9045.d4aa.5061.0f30.cef3.908d.3799.74cb.195b e bff2.ace9.b6c6.09d9.06c8.132b.8801.beb3.e6de.86cf, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema messageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 26 de fevereiro de 2020. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

AV-22/83.269 - Prot. 637.304, de 03/06/2020 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.0213.01166862-IA-720, de 02/06/2020, às 13:55:10h, vinculada ao processo nº 00017329020155090009, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a NONA (9ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, CORUJÃO COMÉRCIO DE AUTOMÓVEIS LTDA - (CNPJ: 76.502.624/0001-79); HELMUTH ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 5281.5d7c.1af4.5e43.0394.5372.913a.3af2.fec8.57ac e 2fe6.1529.66a5.5a86.fe4f.fc36.6c0a.aa3a.8d6c.7502, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema messageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 19 de junho de 2020. (a)

AGENTE

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

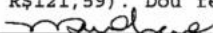
083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

DELEGADO.

AP

AV-23/83.269 - Prot. 637.894, de 12/06/2020 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.1012.01177322-IA-520, de 10/06/2020, às 12:26:15h, vinculada ao processo nº 00019527620155090013, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA TERCEIRA (13ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 81c3.3f6d.4f9a.1a0c.1616.32f8.ff92.27ed.e217.aea9 e 02cd.5eld.fd28.33ba.befe.f93c.f406.21a8.4969.cd97, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema messageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 19 de junho de 2020. (a)  AGENTE DELEGADO.

AP 

AV-24/83.269 - Prot. 642.371, de 10/08/2020 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.0711.01263778-IA-290, de 07/08/2020, às 11:15:36h, vinculada ao processo nº 00119092220165090028, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA NONA (19ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04), sob Código HASH: e033.69cd.192b.9f2f.5d51.e8a6.91e5.c71a.f63a.13c6 e 4ac7.792a.b13b.faa7.b2b5.8518.5c6f.2948.f09e.229a, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**.

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

83.269/ 08F

CONTINUAÇÃO

HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 17 de agosto de 2020. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

JMD

AV-25/83.269 - Prot. 648.752, de 26/10/2020 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.2313.01365462-IA-120, de 23/10/2020, às 13:54:05h, vinculada ao processo nº 00108045220165090014, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA QUARTA (14ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF: 000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF: 428.271.249-04), sob Códigos HASH: 5d16.678b.8e80.c5b5.7e95.dbal.50a1.73fa.42eb.3861 e b2c6.cb2a.55e6.b1fd.37d9.f4b9.f84e.09a8.9648.72f9, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 06 de novembro de 2020. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

GAC

AV-26/83.269 - Prot. 666.773, de 07/05/2021 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202105.0617.01616545-IA-120, de 06/05/2021, às 17:06:10h, vinculada ao processo nº 001107320205090652, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA OITAVA (18ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87); RENATO ALTHEIM - (CPF:688.461.269-04); CRISTINA ALTHEIM - (CPF:574.721.229-04) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Códigos HASH: 6185.cdd3.1858.5f6c.a2ed.1b28.7357.75bd.f969.7a19 e 340b.4cba.856e.bc25.7bbf.b026.b4ee.8240.a278.5379, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$34,18, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema messageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$136,71; Fundep: R\$6,84; ISSQN: R\$5,47). Dou fé, Curitiba, 27 de maio de 2021. (a)

Rafael Vellinho Pinto
AGENTE DELEGADO.

AP

CID.

AV-27/83.269 - Prot. 673.077, de 02/07/2021 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202106.3013.01699022-IA-710, de 30/06/2021, às 13:05:28h, vinculada ao processo nº 00100650320165090007, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a SÉTIMA (7ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Códigos HASH: cd11.7838.9a49.4d61.f95e.22a1.be43.ba5b.0ff9.87f9 e 10e8.0aea.bd7e.e302.8870.584c.b376.8b3c.96de.7783, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$34,18, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema messageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h.

SEGUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

83.269/ 09F

CONTINUAÇÃO

Emolumentos: 630,00 VRC = R\$136,71; Fundep: R\$6,84; ISSQN: R\$5,47).
Dou fé. Curitiba, 07 de julho de 2021. (a)
[assinatura] AGENTE DELEGADO.

AP

AV-28/83.269 - Prot. 674.218, de 12/07/2021 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 202107.0915.01704195-IA-010, de 02/07/2021, às 17:01:54h, vinculada ao processo n° 00264287320158160001, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA TERCEIRA (13ª) VARA CÍVEL DE CURITIBA-PR, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87), sob Código HASH: b6d6.b098.4209.e6ac.049e.3abd.a4ea.8f54.c9f5.71cd, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome de ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$34,18, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$136,71; Fundep: R\$6,84; ISSQN: R\$5,47).
Dou fé. Curitiba, 22 de julho de 2021. (a)
[assinatura] AGENTE DELEGADO.

AP

AV-29/83.269 - Prot. 677.789, de 10/08/2021 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 202108.0917.01757601-IA-270, de 09/08/2021, às 17:21:46h, vinculada ao processo n° 00022777220155090006, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a SEXTA (6ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Códigos HASH: 5420.af28.780c.b17d.a7a6.59c4.18a7.c9b5.b290.41ad e 66b6.ba84.32ec.7f9e.a3da.9aae.be26.f55b.98d0.5cc4, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome de ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de

SEGUIE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$34,18, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$136,71; Fundep: R\$6,84; ISSQN: R\$5,47). Dou. fé. Curitiba, 19 de agosto de 2021. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

30/83.269 - Prot. 684.826, de 13/10/2021 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202110.1109.01858170-IA-800, de 11/10/2021, às 09:12:15h, vinculada ao processo nº 00106833320165090011, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA PRIMEIRA (11ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Códigos HASH: flae.bdd2.4e99.4d68.f540.78da.141b.bf4e.531d.c6c1 e c405.0ee4.2e51.ebeb.0bcb.55e0.9396.95d1.86a8.3c6f, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$34,18, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$136,71; Fundep: R\$6,84; ISSQN: R\$5,47). Dou. fé. Curitiba, 26 de outubro de 2021. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

AV-31/83.269 - Prot. 685.045, de 14/10/2021 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202110.1314.01860520-IA-160, de 13/10/2021, às 14:31:17h, vinculada ao processo nº 00017978820155090008, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a OITAVA (8ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH

SEGUIE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpem.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA
83.269/ 10F

CONTINUAÇÃO

ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Códigos HASH: 8cb3.42ab.63e8.ef82.07c9.e5ae.6c9d.4deb.3eac.542b e a463.8b01.8f5e.04f2.6bb5.ac30.6283.b818.99ba.0450, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo, das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$34,18, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$136,71; Fundep: R\$6,84; ISSQN: R\$5,47). Dou fé. Curitiba, 26 de outubro de 2021. (a) AGENTE DELEGADO.

AP

R-32/83.269 - Prot. 685.316, de 18/10/2021 - Consoante Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 08 de setembro de 2021, nos Autos ATORD 0010804-52.2016.5.09.0014, de Ação Trabalhista, em que são, autora, REGILENA DA SILVA e, Reclamados, CORUJÃO COMÉRCIO DE AUTOMÓVEIS LTDA, CORUJA VEICULOS LTDA, AUTO MERCANTIL VEICULOS LTDA, FELIPE CORUJAO SEGUROS CORRETORA DE SEGUROS LTDA - ME, HELMUTH ALTHEIM e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, da Décima Quarta (14ª) Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região, recebido pelo sistema "malote digital" de código de rastreabilidade 509202118602586, datado de 15/10/2021, às 17:00:47h, que fica arquivado nesta Serventia, efetua-se o registro da **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da reclamada **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM** e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome do reclamado **HELMUTH ALTHEIM**, para garantia do pagamento da quantia de R\$69.070,72 (sessenta e nove mil e setenta reais e setenta e dois centavos), atualizada até 31/03/2021, reclamada na referida ação. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$138,14 (cento e trinta e oito reais e quatorze centavos), a teor disposto no art. 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$280,71; Fundep: R\$12,84; ISSQN: R\$11,23). Dou fé. Curitiba, 26 de outubro de 2021. (a) AGENTE DELEGADO.

KAN

AV-33/83.269 - Prot. 691.905, de 09/12/2021 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>),

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5F9T-FZ5PR-KYASQ-QXM9W>

CONTINUAÇÃO

Protocolo de Indisponibilidade n° 202112.0817.01941561-IA-310, de 08/12/2021, às 17:11:34h, vinculada ao processo n° 0108446020165090652, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA OITAVA (18ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA NONA (9ª) REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Códigos HASH: ffd9.025d.a52e.1667.8071.e9f9.985e.4443.ddfc.34d0 e 3e7d.9958.588c.02ff.39bb.4113.f860.7bfe.ac6f.8510, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$34,18, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$136,71; Fundep: R\$6,84; ISSQN: R\$5,47). Dou fé. Curitiba, 23 de dezembro de 2021. (a)

[Assinatura] AGENTE DELEGADO.

BE.

DE

AV-34/83.269 - Prot. 696.979, de 01/02/2022 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade n° 202201.3119.01989509-IA-130, de 31/01/2022, às 19:55:35h, vinculada ao processo n° 00005276720175090005, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a QUINTA (5ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Código HASH: b00d.9b28.9d44.935e.fb6c.e958.424c.0d7b.3a2e.d84e e alc9.902b.e94a.89ed.647d.59b0.64f2.ceec.7512.e502, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRJIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA
83.269/ 11F

CONTINUAÇÃO

Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema messageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISSQN: R\$6,20). Dou fé. Curitiba, 08 de fevereiro de 2022. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

AV-35/83.269 - Prot. 708.453, de 16/05/2022 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Indisponibilidade nº 202205.1216.02142582-IA-910, de 12/05/2022, às 16:38:02h, vinculada ao processo nº 00108727120165090088, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a VIGÉSIMA TERCEIRA (23ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87) e ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04), sob Códigos HASH: db8d.5df3.913d.b50e.5ae4.fd09.bb42.7e50.a492.2426 e 2b87.a9d8.9334.aca9.85fa.9bd8.eeel.7d85.3ac4.c802, cujas ordens se encontram disponíveis no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, e os direitos do usufruto estão registrados em nome do requerido HELMUTH ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema messageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISSQN: R\$6,20). Dou fé. Curitiba, 23 de maio de 2022. (a)

AP

R-36/83.269 - Prot. 711.462, de 09/06/2022 - Consoante Despacho, com força de Ofício, do Juízo do Trabalho da Décima Sexta (16ª) Vara do Trabalho de Curitiba - PR, do Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região, em 23 de novembro de 2021, nos Autos ATORD 0000189-94.2016.5.09.0016, em que figuram como reclamante, JACIR ORLANDO ZEPECHOUKA e como reclamado, CORUJÃO COM. DE AUTOMÓVEIS LTDA, instruído com Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 10 de novembro 2021, encaminhados pelo sistema "malote digital" de códigos de rastreabilidade: 509202219795414 e 509202219795415, datados de 08/06/2022, às 10:03:19h, que ficam arquivados nesta Serventia, efetua-se o registro da **PENHORA** do imóvel objeto da

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome de ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM e os **direitos do usufruto** estão registrados em nome de HELMUTH ALTHEIM, para garantia do pagamento do débito em execução, no valor R\$29.695,75 (vinte e nove mil e seiscentos e noventa e cinco reais e setenta e cinco centavos), atualizada até 30/09/2021, mais cominações legais. **Observação:** Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$59,40, a teor disposto no art. 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado. Emolumentos: 850,50 VRC = R\$209,22; Fundep: R\$10,46; ISSQN: R\$8,37). Dou fé. Curitiba, 27 de junho de 2022. (a)

CCP.

ADALTO MIRAMBA
Escr. Juiz. 1ª Inst.

DC

AV-37/83.269 - Prot. 718.754, de 11/08/2022 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), **Protocolo de Indisponibilidade n° 202208.0911.02290380-IA-890**, de 09/08/2022, às 11:06:07h, vinculada ao **processo n° 00106222120165090029**, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a VIGÉSIMA (20ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87); ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-04); CRISTINA ALTHEIM - (CPF:574.721.229-04); RENATO ALTHEIM - (CPF:688.461.269-04); sob **Código HASH:** 0212.4a28.53c1.a39e.30ca.7ab3.2597.8f0e.7f97.6061; 60ea.d47a.ce3e.8e8f.07e8.8fd6.512a.1f30.f1df.3b2b; cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** está registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e o **direito do usufruto** estão registrados em nome do requerido **HELMUTH ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. **(Observação:** Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISSQN: R\$6,20). Dou fé. Curitiba, 01 de setembro de 2022. (a)

AGENTE DELEGADO.

JAM

AV-38/83.269 - Prot. 720.273, de 25/08/2022 - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de

SEGUIE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

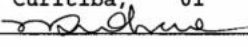
CNM: 83238.2.0083269-89

RUBRICA

FICHA

83.269/ 12F

CONTINUAÇÃO

Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>),
Protocolo de Indisponibilidade n° 202208.2315.02310825-IA-081, de
22/08/2022, às 12:43:30h, vinculada ao **processo n°**
00106957720165090001, em que figuram, como requerente (emissor da
ordem), a PRIMEIRA (1ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, TRIBUNAL
REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO, e requeridos, HELMUTH ALTHEIM -
(CPF:000.903.449-87); ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM - (CPF:428.271.249-
04); sob Código HASH:
05cc.cf9f.ce61.80be.d843.aa70.dba0.7f53.f27a.062e;
be41.24c8.b993.7852.3cbf.8d9b.3943.6bc8.01e2.049c; cuja ordem se
encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma
cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para,
de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da
Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o
imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** esta
registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e o
direito do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH**
ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (**Observação:** Foi solicitado ao
Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das
despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto
no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral
da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria
do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho
exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de
Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro,
datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC =
R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISSQN: R\$6,20).
Dou fé. Curitiba, 01 de setembro de 2022. (a)
 AGENTE DELEGADO.

JAM

PFA

AV-39/83.269 - Prot. 722.021. de 12/09/2022 - (INDISPONIBILIDADE) -
Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central
Nacional de Indisponibilidade - CNIB
(<http://www.indisponibilidade.org.br>), **Protocolo de**
Indisponibilidade n° 202209.0510.02335711-IA-480, de 05/09/2022, às
10:50:01h, vinculada ao **processo n° 00019998520175090011**, em que
figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA PRIMEIRA
(11ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, TRIBUNAL REGIONAL DO
TRABALHO 9ª REGIÃO, e requeridos, CORUJA VEICULOS LTDA. (CORUJA) -
(CNPJ:09.024.093/0001-69); ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM -
(CPF:428.271.249-04); HELMUTH ALTHEIM - (CPF:000.903.449-87); sob
Código HASH: 4fcc.2746.ffbe.1f9c.dbe8.b2bb.ac56.c120.9ae6.03fe;
52c2.9d6a.8ec1.9ab4.5a38.4463.3fcb.a49f.d132.e129; cuja ordem se
encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma
cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para,
de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento n° 39/2014 da
Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o
imóvel objeto da presente matrícula, cuja **nua propriedade** esta
registrada em nome da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, e o
direito do usufruto estão registrados em nome do requerido **HELMUTH**
ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (**Observação:** Foi solicitado ao
Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das
despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto
no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral
do art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral
SEGUE

Documento assinado eletronicamente com
certificado digital expedido nos parâmetros da
ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória
n° 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

CONTINUAÇÃO

da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISSQN: R\$6,20). Dou fé Curitiba, 10 de outubro de 2022. (a)

AGENTE DELEGADO.

JAM

AV-40/83.269 - Prot. 727.327, de 28/10/2022 - (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB (<http://www.indisponibilidade.org.br>), Protocolo de Cancelamento de Indisponibilidade n° 202210.2716.02424110-MA-250, de 27/10/2022, às 16:49:18h (Protocolo de Indisponibilidade Cancelado: 201911.0720.00986755-IA-030), vinculada ao processo n° 00108446020165090652, em que figura, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA OITAVA (18ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA NONA (9ª) REGIÃO, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 5º, do Provimento n° 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, CANCELAR a Indisponibilidade objeto da averbação 18 (dezoito) da presente matrícula, ficando, por consequência, cancelada aquela averbação. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular n° 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI n° 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$77,49; Funrejus 25%: R\$19,37; Fundep: R\$3,87; ISSQN: R\$3,10). Dou fé. Curitiba, 21 de novembro de 2022. (a)

AGENTE DELEGADO.

JM.

AV-41/83.269 - Prot. 740.879, de 14/03/2023 - (CANCELAMENTO DE USUFRUTO) - Consoante Decisão com força de ofício do Juízo da Vigésima (20ª) Vara do Trabalho de Curitiba-PR, proferida pelo Juiz do Trabalho Substituto, Dr. Jose Wally Gonzaga Neto, proferida em 01 de março de 2023, nos autos ATOrd n° 0000195-62.2016.5.09.0029, em que figuram, como reclamante, JOAO CARLOS SKORA e como executado, CORUJAO COMERCIO DE AUTOMOVEIS LTDA, instruído com (i) Despacho proferido em 07 de novembro de 2022, e (ii) cópia da Certidão de Óbito - Matrícula n° 108126 01 55 2022 4 00065 106 0022499 14, termo lavrado no Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais de Balneário Camboriú-SC, em 18 de janeiro de 2022, encaminhado pelo sistema "malote digital" de Código de Rastreabilidade: 509202321230963, datado de 13/03/2023 às 15:28:21h, que ficam arquivados nesta Serventia, AVERBA-SE O

SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA
83.269/ 13F

CONTINUAÇÃO

CANCELAMENTO do Usufruto Vitalício, objeto do registro 2 (dois), da presente matrícula, por expressa determinação daquele juízo, bem como em virtude do falecimento do usufrutuário **HELMUTH ALTHEIM**, ficando, por consequência, **cancelado** aquele registro, consolidando-se a propriedade plena do imóvel em proveito da nua-proprietária **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, já qualificada na presente matrícula. (ITCMD sem recolhimento por expressa determinação judicial. **Observação:** Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1 e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado. Emolumentos: 2.156,00 VRC = R\$530,37; Funrejus 25%: R\$102,50; Fundep: R\$26,52; ISSQN: R\$21,21; Selo: R\$8,00. Dou. de Curitiba, 10 de abril de 2023. (a) AGENTE DELEGADO.

hlp

ADALTO MIRANDA
Escr. Juramentado

R-42/83.269 - Prot. 740.564, de 10/03/2023 - (PENHORA) - Consoante Ofício nº 317/2022, do Juízo do Trabalho da Décima Nona (19ª) do Trabalho de Curitiba-PR, expedido em 08 de março de 2023, nos Autos ATOrd nº 0011909-22.2016.5.09.0028, em que são, reclamante, **JOCIEL CESAR SOARES MORAIS**, e como reclamado, **CORUJÃO COMÉRCIO DE AUTOMÓVEIS LTDA.**, e cópia do Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 04 de fevereiro de 2022, encaminhados pelo sistema "malote digital" de Códigos de Rastreabilidade: 509202321203592 e 509202321203593, datado de 08/03/2023 às 13:07:33h, que ficam arquivados nesta Serventia, efetua-se o registro da **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, para garantia do pagamento do débito em execução, mais cominações legais. Consta do Auto de Penhora que foi atribuído à causa o valor de R\$2.385.000,00 (dois milhões e trezentos e oitenta e cinco mil reais). **Observação:** Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$4.770,00, a teor disposto no art. 555, §§ 1 e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado. (Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$318,42; Fundep: R\$15,91; ISSQN: R\$12,73). Dou. de Curitiba, 10 de abril de 2023. (a) AGENTE DELEGADO.

hlp

ADALTO MIRANDA
Escr. Juramentado

AV-43/83.269 - Prot. 746.976, de 10/05/2023 - (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) - Consoante Ofício, do Juízo de Direito da Décima Terceira (13ª) Vara do Trabalho de Curitiba, do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, expedido em 08 de dezembro de 2022, nos Autos ATOrd sob nº 0001952-76.2015.5.09.0013, em que figuram como reclamante, **MARCOS RENATO KUSSEN**, e como reclamado, **CORUJÃO COMÉRCIO DE AUTOMÓVEIS LTDA**, instruído com a Sentença, proferida em 13 de outubro de 2022, encaminhado pelo sistema "malote digital" de Códigos de Rastreabilidade: 509202321220269 datado de 10/03/2023 às 13:12:39h e 509202321220306 datado de 10/03/2023 às 13:15:30h, que fica arquivado nesta Serventia, **AVERBA-SE O CANCELAMENTO da indisponibilidade** objeto da averbação 23 (vinte e três) da presente matrícula, por determinação daquele Juízo, ficando, por consequência, **cancelada** aquela averbação. **SEGUIE**

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR1IXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CNM: 83238.2.0083269-89

Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5F9T-FZ5PR-KVASQ-QXM9W>

CONTINUAÇÃO

(Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$77,49; Funrejus 25%: R\$19,37; Fundep: R\$3,87; ISSQN: R\$3,10; Selo: R\$8,00). Dou fé. Curitiba, 24 de maio de 2023. (a)

AGENTE DELEGADO.

lmv

CARLA RÚBIA DOS SANTOS
Escrivente Indicada

AV-44/83.269 - Prot. 763.862, de 27/09/2023 - (INDISPONIBILIDADE) - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, Protocolo de Indisponibilidade nº 202309.2210.02942420-IA-920, de 22/09/2023, às 10:37:38h, vinculada ao processo nº 00005837920175090012, emitida pela DÉCIMA SEGUNDA (12ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, que fica arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, de titularidade da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. Código HASH: 81c9.b39f.ccbd.fal5.2730.da6f.de4c.c3b9.9aae.8c2d. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISSQN: R\$6,20; Selo: R\$8,00). Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2023. (a)

KAN

CARLA RÚBIA DOS SANTOS
Escrivente Indicada

AV-45/83.269 - Prot. 767.543, de 27/10/2023 - (INDISPONIBILIDADE) - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, Protocolo de Indisponibilidade nº 202310.2410.02998860-IA-810, de 24/10/2023, às 10:30:56h, vinculada ao processo nº 00017328720155090010, emitida pela DÉCIMA (10ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, que fica arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, de titularidade da requerida **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. Código HASH: a187.37b5.be4e.53f0.f89c.f92c.9d9c.5d1d.566c.39d1. (Observação: Foi solicitado ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da

SEGUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>





Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

RUBRICA

FICHA
83.269/ 14F

CONTINUAÇÃO

Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISSQN: R\$6,20; Selo: R\$8,00). Dou fé. Curitiba, 13 de novembro de 2023. (a)

AGENTE DELEGADO.

hlp

CARLA RÚSIA DOS SANTOS
Exercente Indicado

R-46/83.269 - Prot. 787.843, de 17/04/2024 - (PENHORA) - Consoante Despacho com força de Ofício, da Décima (10ª) Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, expedido em 16 de abril de 2024, extraído dos Autos sob nº ATOrd 0001732-87.2015.5.09.0010, em que figuram como *reclamante*, CELINO MOREIRA DA SILVA, e como *reclamado*, CORUJAO COMERCIO DE AUTOMOVEIS LTDA E OUTROS (2), encaminhado pelo Sistema "malote digital" de códigos de rastreabilidade: 509202423325939, datados de 16/04/2024, às 15:47:04, que fica arquivado nesta Serventia, efetua-se o registro da PENHORA do imóvel objeto da presente matrícula, cuja nua propriedade está registrada em nome de ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, para garantia do pagamento do débito em execução, no valor de R\$194.136,80 (cento e noventa e quatro mil, cento e trinta e seis reais e oitenta centavos), mais cominações legais. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do CNFE do Paraná. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$358,33 FUNDEP: R\$17,92. ISSQN: R\$14,33. Selo: R\$8,00). Dou fé. Curitiba, 02 de maio de 2024. (a)

MSB.

AV-47/83.269 - Prot. 795.406, de 07/06/2024 - (INDISPONIBILIDADE) - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, Protocolo de Indisponibilidade nº 202406.0616.03373509-IA-360, de 06/06/2024, às 16:01:25h, vinculada ao processo nº 00114612420165090004, emitida pela QUARTA (4ª) VARA DO TRABALHO DE CURITIBA-PR, DO TRIBUNAL REGIONAL DA NONA (9ª) REGIÃO, que fica arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, de titularidade da requerida ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, tornou-se **INDISPONÍVEL**. Código HASH: d52f572f1d52dabd834a91716824be42836873c3. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do CNFE do Paraná. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$174,51. FUNREJUS 25%: R\$43,63 FUNDEP: R\$8,73. ISSQN: R\$6,98. Selo: R\$8,00). Dou fé. Curitiba, 21 de junho de 2024. (a)

JM.

R-48/83.269 - Prot. 832.678, de 12/03/2025 - (PENHORA) - Consoante Termo de Penhora lavrado em 06 de março de 2025, nos Autos nº 0011461-24.2016.5.09.0004, em que figuram como exequente, LARISSA ANDRIELI DA SILVA BOGANIKA (CPF/MF nº 069.616.949-50), e como executados, CORUJAO COMERCIO DE AUTOMOVEIS LTDA (CNPJ/MF nº 76.502.624/0001-79), HELMUTH ALTHEIM (CPF/MF nº 000.903.449-87) e ARIETE

SEGUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:
083238.2.0083269-89

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5F9T-FZ5PR-KYASQ-QXM9W>

CONTINUAÇÃO

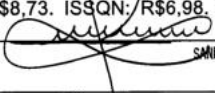
MASSUQUETTO ALTHEIM (CPF/MF nº 428.271.249-04), em trâmite perante o Juízo de Direito da Quarta (4ª) Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do Tribunal Regional do Trabalho da Nona (9ª) Região, recebido via "malote digital" em 11/03/2025 às 10:56:19, de código de rastreabilidade: 509202525052767, que fica arquivado nesta Serventia, efetua-se o registro da **PENHORA dos direitos relativos ao usufruto vitalício** incidente sobre o imóvel objeto da presente matrícula, constante do registro 2 (dois), registrado em nome dos executados HELMUTH ALTHEIM e seu cônjuge ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, cuja nua-propriedade pertence a ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM, para garantia do pagamento do débito em execução, no valor de R\$158.189,63 (cento e cinquenta e oito mil cento e oitenta e nove reais e sessenta e três centavos), atualizado em 06/03/2025, mais cominações legais. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, no valor de R\$316,37, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do CNFE do Paraná. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$358,33. FUNDEP: R\$17,92. ISSQN: R\$14,33. Selo: R\$8,00). Dou fé. Curitiba, 20 de março de 2025. (a)  AGENTE DELEGADO.

LD.

CARLA RÚBIA DOS SANTOS

Escrevente Indicado



AV-49/83.269 - Prot. 858.525, de 30/09/2025 - (INDISPONIBILIDADE) - Consoante a solicitação extraída do portal eletrônico na Central Nacional de Disponibilidade - CNIB, **Protocolo de Indisponibilidade nº 202509.2913.04287171-IA-841**, de 29/09/2025 às 13:48:53h, vinculada ao **processo nº 00019081320175090005**, emitida pela 5ª (Quinta) Vara do Trabalho de Curitiba-PR, que fica arquivada nesta Serventia, procede-se a esta **AVERBAÇÃO** para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, de titularidade dos requeridos **HELMUTH ALTHEIM** e seu cônjuge **ARIETE MASSUQUETTO ALTHEIM**, tornaram-se **INDISPONÍVEIS**. Código HASH: 5o7c2nazni, ptewxn2g20. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do CNFE do Paraná. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$174,51. FUNREJUS 25%: R\$43,63 FUNDEP: R\$8,73. ISSQN: R\$6,98. Selo: R\$8,00). Dou fé. Curitiba, 09 de outubro de 2025. (a)  AGENTE DELEGADO.

MP.

SANDRA R. PELEGRINELLI DOS SANTOS

Escrevente Indicado



SEQUE

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpem.com.br>

Documento assinado eletronicamente por RAFAEL VELLINHO PINTO, em 18/06/2026, às 14:02:45 - b8b3b6b

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Código Nacional de Matrícula:

083238.2.0083269-89

CERTIFICO, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº 83.269, do Livro 2, de Registro Geral deste Serviço Registral. (MRGF)
O referido é verdade e dou fé. Curitiba - PR, 11 de junho de 2026.
A presente certidão foi assinada eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, cujo subscritor está identificado neste documento.

Emolumentos: Cert. R\$ 42,70 + ISSQN R\$ 1,69 + Fundep R\$ 2,13 + Funrejus R\$ 10,69 + Selo R\$ 9,25

Ref. ao TOrd 0001732-87.2015.5.09.0010

Protocolo: 1.107.507

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p

Consulte a autenticidade do selo no site www.funarpen.com.br

8º Registro de Imóveis de Curitiba-PR

Rua José Loureiro, no 133, 17º andar

Confira a autenticidade da assinatura no site: www.8registro.com.br

Com o código constante no rodapé desta página

Subscritores autorizados:

ÍTALO CONTI JÚNIOR - Agente Delegado

ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Substituta Legal

CARLA RUBIA DOS SANTOS - Escrevente Indicada

SANDRA R. PELEGRINELLI DOS SANTOS - Escrevente Indicada

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5F9T-FZ5PR-KYASQ-QXM9W>

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.

FUNARPEN-TJPR

Selo Digital de Fiscalização

**SFRIIXJPIPC9re8o6AOhF398p
970369**

Consulte os dados do ato em:
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento assinado eletronicamente por RAFAEL VELLINHO PINTO, em 18/06/2026, às 14:02:45 - b8b3b6b
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO:03141166000116
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/26061812354414800000167767435?instancia=1>
Número do processo: 0001732-87.2015.5.09.0010
Número do documento: 26061812354414800000167767435



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

