



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Palmas - Estado do Paraná
Rua Augusto Guimarães, 1074 - Sala 105/106

Titular: Paulo Olivet Maranhão
CPF 046.924.149-79

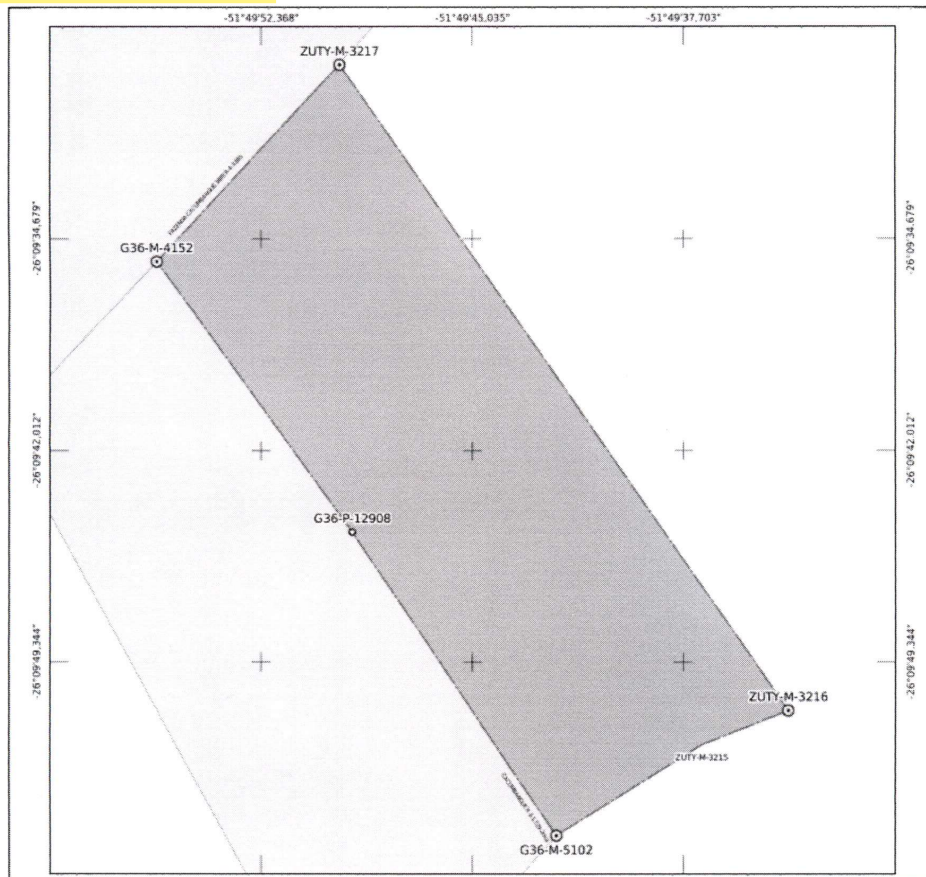
REGISTRO GERAL

Ficha
22.695/01F

Rubrica

Matrícula Nº **22.695**

MATRÍCULA Nº 22.695 - Prot. 90.611 - Data 18/10/2022 - IMÓVEL RURAL -
CERTIFICAÇÃO SIGEF - 2e812b5b-544d-4829-ae87-6ed12ea11048.- Cadastro Ambiental
Rural - CAR: PR-4106456-A602.885E.8F53.476D.85DA.BEF9.DCD5.F5A1.- Número de
Imóvel na Receita Federal - NIRF: 0.971.038-8.- Certificado de Cadastro de Imóvel Rural -
CCIR: 951.048.654.027-4.-



Imóvel rural, denominado **PARTE DO QUINHÃO XXIX DA FAZENDA CACUMBANGUE**, situado no Município de **Coronel Domingos Soares**, Comarca de **Palmas**, Estado do Paraná, com a área de **196.214,00 m² (cento e noventa e seis mil e duzentos e quatorze metros quadrados), ou seja, 19,6214 ha**, identificado pelas seguintes coordenadas geográficas, azimutes, distâncias e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice ZUTY-M-3217, de coordenadas Lat 26°09'28.679" S, Long 51°49'49.648" W e Alt 874,58 m, situado no limite com Parte da Fazenda Cacumbangue, do Espólio de Osvaldo Muller, matrícula 3.885, na confrontação com Parte do Quinhão XXIX da Fazenda Cacumbangue, de Auro Aparecida Leal dos Santos, matrícula R-15-1.729; deste, segue por linha ideal, confrontando com Parte do Quinhão XXIX da Fazenda Cacumbangue, de Auro Aparecida Leal dos Santos, matrícula R-15-1.729, no azimute de 147°49' e distância de 812,03 m até o vértice ZUTY-M-3216, de coordenadas Lat 26°09'51.008" S, Long 51°49'34.078" W e Alt 956,73 m, situado no limite com Parte do Quinhão XXIX da Fazenda Cacumbangue, de Auro Aparecida Leal dos Santos, matrícula R-15-1.729, na confrontação com Parte da Fazenda Cacumbangue, de Neri Prestes Brasil, Area de Posse; deste, segue confrontando com Parte da Fazenda Cacumbangue, de Neri Prestes Brasil, Area de Posse,

Continua no verso.

Matrícula Nº
22.695

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

CNM: 085019.2.0022695-64

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFR11.IJ4OP.MHaAr-pQuDd.F869q
Certidão Válida por 30 dias - Não pode ser rasurada ou modificada sob pena de perda dos efeitos



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VJVVKQ-X3XKK-XHTVE-9FF6Y>



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VJV/KQ-X3XKK-XHTVE-9FF6Y>

Continuação

com os seguintes azimutes e distâncias, 246°35' e 91,01 m até o vértice ZUTY-M-3215, de coordenadas Lat 26°09'52.182" S, Long 51°49'37.085" W e Alt 966,90 m, 235°14' e 170,66 m até o vértice G36-M-5102, de coordenadas Lat 26°09'55.344" S, Long 51°49'42.132" W e Alt 983,13 m, situado no limite com Parte da Fazenda Cacumbangue, de Neri Prestes Brasil, Area de Posse, na confrontação com Parte do Quinhão XXIX da Fazenda Cacumbangue, do Espólio de Marcelino Reis Santos, matrícula R-3-1.729; deste, segue confrontando com Parte do Quinhão XXIX da Fazenda Cacumbangue, do Espólio de Marcelino Reis Santos, matrícula R-3-1.729, com os seguintes azimutes e distâncias, 328°42' e 378,71 m até o vértice G36-P-12908, de coordenadas Lat 26°09'44.830" S, Long 51°49'49.214" W e Alt 831,38 m 326°49' e 344,04 m até o vértice G36-M-4152, de coordenadas Lat 26°09'35.475" S, Long 51°49'55.993" W e Alt 837,09 m, situado no limite da Parte do Quinhão XXIX da Fazenda Cacumbangue, do Espólio de Marcelino Reis Santos, matrícula R-3-1.729, na confrontação com Parte da Fazenda Cacumbangue, do Espólio de Osvaldo Muller, matrícula 3.885; deste, segue confrontando com Parte da Fazenda Cacumbangue, do Espólio de Osvaldo Muller, matrícula 3.885, no azimute de 40°06' e distância de 273,52 m até o vértice ZUTY-M-3217 ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao SGB, e encontram-se representadas no Sistema Geodésico, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL.- **PROPRIETÁRIO: JOSÉ DE AGOSTINHO HILÁRIO**, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, portador da Cédula de Identidade sob nº 13.062.701-3/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 214.278.879-34, residente e domiciliado na Rua João Gualberto, nº 46, apartamento nº 402, Centro, em Palmas/PR.- **REGISTRO ANTERIOR Nº:** R-16-1.729, na Ficha 1.729/02F, de Registro Geral, desta Serventia.- **OBSERVAÇÃO:** As características, divisas e confrontações acima descritas constam no Memorial Descritivo, emitido em 10/10/2022, pelo Téc. Florestal Mauro Joel Felipe - C.F.T.A/BR: 0080059597-1, Credenciamento INCRA: **ZUTY**, e Planta de Imóvel Georreferenciado.- Termo de Responsabilidade Técnica - TRT nº BR20221003090, quitada em 10/10/2022.- Documentos arquivados em Retificações Administrativas Registrais, conforme numeração do Protocolo.- Eu, Joailson Pasckievic de Miranda, Escrevente Substituto, a digitei, conferi e assino.- Cota: 30,00 VRC - R\$ 7,38; FUNDEP: R\$ 0,37; ISS: R\$ 0,37; SELO: R\$ 5,95.- O referido é verdade e dou fé.- Palmas, 11 de Novembro de 2022.- Escrevente Substituto.

Av-1-22.695 - Prot. 90.611 - Data 18/10/2022 - CERTIFICAÇÃO INCRA/SIGEF - Em atendimento ao Requerimento, emitido em 10 de Outubro de 2022, pela interessada, **THAIS AMELIA SILVA SELK**, brasileira, solteira, autônoma, portadora da Cédula de Identidade sob nº 108192208/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 125.527.519-70, residente e domiciliada à Ponte do Iratin, s/nº, Interior, em Coronel Domingos Soares/PR, que apresentou Memorial Descritivo, emitido em 10/10/2022, pelo Téc. Florestal Mauro Joel Felipe - C.F.T.A/BR: 0080059597-1, Credenciamento INCRA: **ZUTY**, e Planta de Imóvel Georreferenciado, Certificação nº **2e812b5b-544d-4829-ae87-6ed12ea11048**, Código INCRA/SNCR: **9510486540274**, com data de certificação de 01/11/2022, e Termo de Responsabilidade Técnica - TRT nº BR20221003090, quitada em 10/10/2022, averba-se que o imóvel constante da presente matrícula foi georreferenciado, certificando que a poligonal que define os limites do imóvel rural acima mencionado, não se sobrepõe nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do Cadastro Georreferenciado do INCRA.- Documentação arquivados conforme numeração do Protocolo.- Eu, Joailson Pasckievic de Miranda, Escrevente Substituto, a digitei, conferi e assino.- Cota: 315,00 VRC - R\$ 77,49; FUNDEP: R\$ 3,87; ISS: R\$ 3,87; SELO: R\$ 5,95.- O referido é verdade e dou fé.- Palmas, 11 de Novembro de 2022.- Escrevente Substituto.

R-2-22.695 - Prot. 90.611 - Data 18/10/2022 - ESTREMAÇÃO - Nos termos da Escritura Pública Declaratória de Localização de Parcela lavrada em 18 de Outubro de 2022, às fls. 193 e seguintes, no Livro 347, pela Escrevente Substituta Legal, Elisângela Piva Deres, do Tabelionato de Notas de Palmas, Estado do Paraná, bem como, Requerimento, emitido em 10

Continua na ficha 02





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VJV/KQ-X3XKK-XHTVE-9FF6Y>

Ficha

22.695/02F

Rubrica

de Outubro de 2022, pela interessada, THAIS AMELIA SILVA SELK, brasileira, solteira, autônoma, portadora da Cédula de Identidade sob nº 108192208/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 125.527.519-70, residente e domiciliada à Ponte do Iratin, s/nº, Interior, em Coronel Domingos Soares/PR, **registra-se que a Fração Ideal constante do R-16-1.729, do remanescente da matrícula 1.729, foi Estremada, ficando extinto o condomínio Pró Diviso existente entre ela e os demais proprietários do Quinhão XXIX da Fazenda Cacumbangue.**- Foi paga a Guia de recolhimento do Funrejus nº 52568634-1, com valor atribuído de R\$ 125.000,00, quitada em 18/10/2022, no valor de R\$ 250,00, arquivada em Funrejus 0,2% - Receita 7.2.- Foram apresentados: Certidão Negativa de Imóvel Rural, sob nº 1004/2022, emitida em 18/10/2022 pela Prefeitura Municipal de Coronel Domingos Soares/PR, válida até 17/11/2022; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, código de controle: 03AC.5908.D6AC.DC78, emitida em 11/10/2022, válida até 09/04/2023, NIRF: 0.971.038-8 e Área Total: 20,0 ha; e Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2022, Código do Imóvel Rural: 951.048.654.027-4, Módulo Rural: 15,0972 ha; Nº Módulos Rurais: 1,09; Módulo Fiscal: 24,00 ha; Nº Módulos Fiscais: 0,8571; F.M.P.: 3,00 ha; Área Total: 20,5700 ha; Declarante: José de Augustinho Hilário, CPF/MF nº 214.278.879-34, gerado em 11/10/2022.- Cadastro de Imóvel Rural - CAR nº PR-4106456-A602.885E.8F53.476D.85DA.BEF9.DCD5.F5A1; e Certidão Inteiro Teor, expedida por este Registro de Imóveis, em 13/10/2022, nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73.- Documentos arquivados conforme numeração do Protocolo no arquivo de Retificações Administrativas.- Eu, Joailson Pasckievic de Miranda, Escrevente Substituto, a digitei, conferi e assino.- Cota: 4.312,00 VRC - R\$ 1.060,75; FUNDEP: R\$ 53,04; ISS: R\$ 53,04; SELO: R\$ 5,95.- O referido é verdade e dou fé.- Palmas, 11 de Novembro de 2022.- Escrevente Substituto.

R-3-22.695 - Prot. 90.792 - Data 07/11/2022 - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 060 e seguintes, do Livro nº 345, em 31 de Agosto de 2022, pela Escrevente Substituta, Elisângela Piva Deres, do Tabelionato de Notas deste Município e Comarca de Palmas, Estado do Paraná, **o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por THAIS AMELIA SILVA SELK**, brasileira, solteira, autônoma, portadora da Cédula de Identidade sob nº 108192208 SESP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 125.527.519-70, residente e domiciliada na Linha Ponte do Iratin, s/n, Interior, em Coronel Domingos Soares/PR.- Por compra feita de JOSÉ DE AUGUSTINHO HILÁRIO, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, portador da Cédula de Identidade sob nº 13.062.701-3/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 214.278.879-34, residente e domiciliado na Rua João Gualberto, nº 46, apartamento nº 402, Centro, em Palmas/PR.- Pelo preço de R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais), **sem condições**.- Foi paga a guia de recolhimento do FUNREJUS sob nº 51403448-7, com valor declarado de R\$ 175.011,37, devidamente quitado em 11/08/2022, no valor de R\$ 350,02, arquivada em Funrejus 0,2% - Receita 7.1.- Foram apresentados: Guia de Recolhimento do ITBI sob nº 178993, com valor atribuído pela Prefeitura Municipal de Coronel Domingos Soares/PR de R\$ 175.011,37, devidamente quitada em 11/08/2022, no valor de R\$ 3.500,23, arquivada em Certidões Municipais.- Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, com código de controle: 6DC5.A3C5.B0B4.20D6, emitida em 30/08/2022, válida até 26/02/2023, com nº do imóvel na Receita Federal - NIRF: 0.971.038-8 e área total: 20,0 ha, e Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2022, com código do imóvel: 951.048.654.027-4, mód. rural: 15,0972 ha, nº mód. rurais: 1,09, Módulo Fiscal: 24,0000 ha, nº mód. fiscais: 0,8571, f. mín. parc.: 3,00 ha, área reg.: 20,5700 ha, Declarante:

Continua no verso.

Matrícula Nº
22.695

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

CNM: 085019.2.0022695-64

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFR11.IJ4OP.MHaAr-pQuDd.F869q
Certidão Válida por 30 dias - Não pode ser rasurada ou modificada sob pena de perda dos efeitos





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VJV/KQ-X3XKK-XHTVE-9FF6Y>

Continuação

Jose de Augustinho Hilario, CPF: 214.278.879-34, data de geração: 02/08/2022, os quais ficam arquivados nesta Serventia, no Arquivo de Certidões Federais.- Certidão Inteiro Teor, expedida por este Registro de Imóveis, em 31/08/2022, nos termos do art. 19, §11º da Lei nº 6.015/73, alterado pela MP nº 1085/2021, arquivada no Arquivo Geral.- Todas, apresentadas por ocasião da lavratura da referida escritura.- Documentos arquivados conforme numeração do Protocolo.- **OBSERVAÇÕES:** As partes dispensaram, na referida Escritura, a apresentação da Certidão Negativa de Feitos Ajuizados emitida pelo Ofício Distribuidor da Comarca de Palmas/PR, em nome de Jose de Augustinho Hilario; declararam que assumem os riscos e consequências que de tal dispensa possam advir.- Será enviada a DOI, conforme Instrução Normativa nº 1.239, datada de 17 de janeiro de 2012, da Secretaria da Receita Federal.- Título lavrado conforme Art. 213, §13, I, da Lei nº 6.015/73.- Foi verificada a Indisponibilidade de Bens, em nome do Transmittente, com resultado negativo, conforme Hash: 7e40. 9cf2. 15a4. f7e3. ab7d. c42. b244. 6e9c. 2e37. 76f5 (Jose A. Hilário).- Eu, Joailson Pasckievic de Miranda, _____, Escrevente Substituto, a digitei, conferi e assino.- Cota: 4.312,00 VRC - R\$ 1.060,75; FUNDEP: R\$ 53,04; ISS: R\$ 53,04; SELO: R\$ 5,95.- O referido é verdade e dou fé.- Palmas, 14 de Novembro de 2022.- _____ Escrevente Substituto.

R-4-22.695 - Prot. 91.211 - Data: 22/12/2022 - C.C.B. - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA -

Nos termos da Cédula de Crédito Bancário, sob nº C21431496-7, emitida em 20 de Dezembro de 2022, no município de Itapejara D'Oeste Palmas/PR, pela Emitente **THAIS AMELIA SILVA SELK**, brasileira, solteira, produtora agropecuária em geral, portadora da Cédula de Identidade sob nº 10.819.220-8 SESP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 125.527.519-70, residente e domiciliada na Avenida Julio Assis Cavalheiro, nº 1.020, Centro, em Itapejara D'Oeste/PR.- À favor da Credora, **COOPERATIVA DE CREDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO IGUAÇU PRSCSP**, instituição financeira brasileira, inscrita no CNPJ/MF sob nº 84.974.278/0001-50, com sede à Avenida XV de Novembro, nº 374, Centro, em São João/PR, representada por seu procurador, EVERTON ELISEU DE MOURA, brasileiro, casado, cooperativista, portador da Cédula de Identidade sob nº 7.737.702-6/SSP PR, inscrito no CPF/MF sob nº 035.411.559-65, e por sua procuradora, JULIANE TREVIZAN, brasileira, casada, cooperativista, portadora da Cédula de Identidade sob nº 7.533.413-3 SSP PR, inscrita no CPF/MF sob nº 030.429.979-01.- ou à sua ordem, no valor de R\$ 413.963,00 (quatrocentos e treze mil e novecentos e sessenta e três reais), vencível em 15 de Dezembro de 2030, obrigando-se o emitente a recolher tal importância na praça de Itapejara D'Oeste/PR, **através da qual o imóvel constante da presente matrícula foi ALIENADO FIDUCIARIAMENTE em favor da credora.**- Incidirão juros efetivos anuais de 39,451860%; Juros de Mora: 2,00% incidente sobre o débito total apurado, incluídos principal e todos os encargos, multas, reembolsos e outras verbas convencionadas.- Foram apresentadas: Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, com código de controle: 701F.8C88.5B6C.4C69, emitida em 04/01/2023, válida até 03/07/2023, com o nº do imóvel na Receita Federal - NIRF: 0.971.038-8, e área total: 20,0 ha, e Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2022, com código do imóvel: 951.048.654.027-4, Mód. Rural: 15,0972 ha, Nº Mód. rurais: 1,09, Mód. Fiscal: 24,0000 ha, Nº Mód. fiscais: 0,8571, F. Mín. Parc.: 2,00 ha, Área Reg.: 20,5700 ha, Titular: JOSE DE AUGUSTINHO HILARIO, CPF/MF sob nº 214.278.879-34, data de geração: 11/10/2022, as quais ficam arquivadas nesta Serventia, em Certidões Federais.- Fica arquivada nesta Serventia uma via da aludida Cédula, no Arquivo de Cédulas.- A prova da representação legal da credora encontra-se arquivada nesta Serventia, no Arquivo de Contratos Sociais e Instrumentos de Representação.- Documentos arquivados conforme numeração do Protocolo.- Isento do Recolhimento de FUNREJUS, conforme Lei nº 12.216/98, Art. 3º, b, Item 11, e Item 13 da Instrução Normativa 02/99, do TJPR.- Documentos arquivados conforme numeração do Protocolo.- Eu, Larissa Hupalo, _____, Escrevente Substituta, a digitei, conferi e assino.- Cota: 630,00 VRC - R\$ 154,98; FUNDEP: R\$ 7,75; ISS: R\$ 7,75; SELO: R\$ 0,00.- O

Continua na ficha 03





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VJV/KQ-X3XKK-XHTVE-9FF6Y>

Ficha
22.695/03F

Rubrica

referido é verdade e dou fé.- Palmas, 11 de Janeiro de 2023.-
Escrevente Substituta.

Av-5-22.695 - Prot. 97.851 - Data 22/11/2024 - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE -

Procede-se a presente averbação, nos termos do Art. 26, §7º da Lei 9.514/97, através de Requerimento de Consolidação emitido em São João/PR na data de 31/10/2024, conforme Cédula de Crédito Bancário, sob nº C21431496-7, emitida em 20 de dezembro de 2022, na cidade de Itapejara D'Oeste/PR, devidamente registrada sob nº **R-4-22.695**, e Notificação da devedora fiduciante, tendo decorrido o prazo sem a devida purgação da mora, conforme Certidão Negativa de Não Purgação da Mora expedida em 24/10/2024, devidamente arquivada digitalmente sob protocolo nº 96.405, para constar que **fica consolidada a propriedade do imóvel constante da presente matrícula, em nome da credora COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO IGUAÇU - SICREDI IGUAÇU PRSCSP**, instituição financeira brasileira, inscrita no CNPJ/MF sob nº 84.974.278/0001-50, com sede à Avenida XV de Novembro, nº 374, Centro, em São João/PR, representada por seus procuradores, JULCEANDRO MINOSSO, brasileiro, solteiro, cooperativista, portador da Cédula de Identidade sob nº 8.639.609-2 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 038.958.879-27, e KIARA VILMES MIRI, brasileira, casada, cooperativista, portadora da Cédula de Identidade sob nº 7.589.863-0 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 042.181.889-12, conforme Procuração Particular, lavrada em 02/10/2024.- Pelo valor de R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais).- Foi paga a guia de recolhimento do FUNREJUS sob nº 65623902-7, com valor declarado de R\$ 440.000,00, quitada em 03/12/2024, no valor de R\$ 880,00.- Foram apresentados: Imposto de Transmissão Inter Vivos - Guia do ITBI nº 221682, valor base de Cálculo R\$ 440.000,00, quitada em 21/11/2024, no valor de R\$ 8.800,00; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, com código de controle: 9646.4EED.948E.8B6D, emitida em 08/08/2024, válida até 04/02/2025, com nº do imóvel na Receita Federal - NIRF: 0.971.038-8 e área total: 20,0 ha; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2024, com código do imóvel: 951.048.654.027-4, mód. rural: 15,0972 ha, nº mód. rurais: 1,09, Módulo Fiscal: 24,0000 ha, nº mód. fiscais: 0,8571, f. mín. parc.: 2,00 ha, área reg.: 20,5700 ha, Declarante: José de Augustinho Hilario, CPF: 214.278.879-34, data de geração: 05/12/2024.- Recibo de Inscrição no Cadastro Ambiental Rural - CAR, na condição de ativo.- Certidão da Situação Jurídica do Imóvel, expedida por este Registro de Imóveis, em 06/12/2024, arquivada no Arquivo Geral.- Documentos arquivados digitalmente, indexados ao Protocolo.- Será enviada a DOI, conforme Instrução Normativa nº 1.239, datada de 17 de janeiro de 2012, da Secretaria da Receita Federal.- Foi verificada a Indisponibilidade de Bens em nome da Devedora, com resultado negativo, conforme Hash: 12f2. 7498. 4f26. 970d. c184. ebea. fe9d. 99ae. d9ac. 61cb (Thais A. S. Selk); e em nome da credora, com resultado negativo, conforme Hash: 4632. 0c87. 8f75. 9ac9. ca06. fde9. d647. 5847. c434. 1c40 (COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO PARQUE DAS ARAUCARIAS - SICREDI PARQUE DAS ARAUCARIAS PR/SC/SP (SICREDI PARQUE DAS ARAUCARIAS PR/SC/SP).- Eu, Joailson Pasckievic de Miranda, Escrevente Substituto, a digitei, conferi e assino.- Cota: 2.156,00 VRC - R\$ 597,21; FUNDEP: R\$ 29,86; ISS: R\$ 29,86; SELO: R\$ 8,00.- O referido é verdade e dou fé.- Palmas, 17 de dezembro de 2024.- Escrevente Substituto.

Matrícula Nº
22.695

CNM: 085019.2.0022695-64

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFR11JJ4OP.MHaAr-pQuDd.F869q
Certidão Válida por 30 dias - Não pode ser rasurada ou modificada sob pena de perda dos efeitos



onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Serviço de Registro de Imóveis Comarca de Palmas/PR

Certifico que o presente Registro/Averbação foi realizado por meio do Prot. nº **97.851**, Data: **17/12/2024**, utilizando o selo digital, com base na Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº **SFRIL.IJ4OP.MHaAr-pQuDd.F869q**
Consulte seu selo em <http://funarpen.com.br>

Data de Emissão: 17/12/2024

PAULO OLIVET MARANHÃO
Agente Delegado



Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFRIL.IJ4OP.MHaAr-pQuDd.F869q
Certidão Válida por 30 dias - Não pode ser rasurada ou modificada sob pena de perda dos efeitos

Variavel interna do sistema

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VJVKKQ-X3XKK-XHTVE-9FF6Y>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

