



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Angel Alan Cleve
Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PITANGA

matrícula

-30.336-

folha

-01-

PITANGA, -03- DE -outubro-

DE 2012

IMÓVEL-Procede-se a matrícula de uma área de terrenos medindo 56.870,00m/2 (cinquenta e seis mil, oitocentos e setenta metros quadrados), constituído pelo lote nº208-A, subdivisão do lote nº208, da gleba nº01, Santa Maria-Colônia Piquiri, município de Santa Maria do Oeste, desta Comarca, compreendido entre os seguintes limites e confrontações: Partindo do marco de início PPO, cravado na divisa de terras com os lotes 206 e 207 da mesma gleba, segue por uma linha seca com o rumo de 84º20'18"SE, medindo 261,11 metros, confrontando com terras do lote nº207, da mesma gleba, até o marco nº01; segue pelo levantamento de uma estrada particular com diversos rumos e medidas, confrontando com terras do lote nº208 remanescente da mesma subdivisão e gleba, até o marco nº02; Segue por uma linha seca com rumo de 85º07'24"N0, medindo 220,53 metros confrontando com terras do lote nº209-A, da mesma gleba, até o marco nº03; segue por uma linha seca com o rumo de 05º02'30"NE, medindo 238,22 metros, confrontando com terras do lote nº206 da mesma gleba, até o marco de início PPO;

PROPRIETÁRIO-Manoel Antonio Machado Pereira, CI RG nº4.722.869-3-SSP/PR e CPF nº015.155.869-87, brasileiro, lavrador, casado sob o regime de comunhão de bens, anterior a lei nº6515/77, com Maria Julia Pereira, CI RG nº9.651.225-2-SSP/PR e CPF nº052.883.799-04, brasileira, lavradora, residentes na localidade de Campina de Santa Maria, município de Santa Maria do Oeste, desta Comarca;

REGISTRO ANTERIOR-M-28.141, fls.1, livro nº02, deste ofício;

R.01-30.336; 03/10/2012-Prot.187805; Por escritura Pública de compra e venda, lavrada nas notas do tabelionato de Santa Maria do Oeste, desta Comarca, as fls.132, livro nº21, em data de 10 de julho de 2003, o sr. Manoel Antonio Machado Pereira e sua esposa, anteriormente qualificados, no ato representados por seu procurador o sr. Claudionor Dutra Flait, brasileiro, casado, industrial, portador da CI RG nº1.043.234-8, expedido pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF nº039.507.748-66, residente e domiciliado a rua José Schreiner, Vila Pontarolo, Santa Maria do Oeste, conforme procuração de fls. 22-P, digo livro 22-P, fls.133 do tabelionato de Santa Maria do Oeste-Pr., vendeu para o sr. ETMAR WOJAND, portador da cédula de identidade nº1035000742-SSP/RS, inscrito no CPF nº640.228.549-87, brasileiro, casado com dona Roseli Dometila Barbacovi Wojand sob o regime de comunhão parcial de bens, agricultor, residente e domiciliado a rua José Schreiner sn, na cidade de Santa Maria do Oeste, desta Comarca, o imóvel com as características da matrícula supra, por R\$5.875,00 (cinco mil, oitocentos e setenta e cinco reais), já recebidos Guia de recolhimento imposto s/ transmissão de bens imóveis devidamente quitados; Funrejus devidamente recolhido; Certidão negativa de débitos relativos ao imposto sobre propriedade Territorial rural-Número do Imóvel na Receita Federal NIRE-0.432.071-9; Código do Imóvel Rural-720.038.049-6; Custas-R\$177,66-VRS 1.260,00; Pitanga, 03 de outubro de 2012; D ou fe.



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

ANGEL ALAN CLEVE – Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Angel Alan Cleve
Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br

matrícula
30.336

folha
1
verso

PITANGA, 28 DE Novembro DE 2013

R.2-M.30.336-28/11/2013-Prot.194.932:- IMÓVEL:- O retro matriculado; PROPRIETÁRIO:-ETMAR WOIAND e sua esposa ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO:-40/00527-5; FINANCIADOR:-BANCO DO BRASIL S/A; EMITENTE:- ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND, CPF n.838.223.729-00, e constituindo a hipoteca: ETMAR WOIAND, CPF n.640.228.549-87; VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:-15 de Outubro de 2022, em Santa Maria do Oeste-Pr.; AVALISTA:-Não consta; VALOR DO CRÉDITO:-R\$29.440,00 (vinte e nove mil, quatrocentos e quarenta reais) em moeda corrente nacional. O crédito deferido destina-se à aquisição de 01 veículo utilitário, fabricante Volkswagen, modelo Saveiro CS 1600 2PT, 1.600 cilindradas, ano de fabricação 2013, ano modelo 2014, combustível bicomustível, n.chassi 9BWKB45U6EP127913, n.motor CCR R57478, cor vermelha; EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros: o imóvel objeto da Matrícula supra; EMISSÃO:- 06 de Novembro de 2013, em Santa Maria do Oeste-Pr.; recolhida a taxa junto ao funrejus; (custas-630,00VRC-R\$88,83); dou fé. Em, 28/11/2013.

R.03-M.30.336-11/02/2014-Prot.198.071:- IMÓVEL:O retro matriculado PROPRIETÁRIO:- ETMAR WOIAND, portador da CI RG nº1035000742 SSPRS e inscrito no CPF nº640.228.549-87 e sua mulher ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND, inscrita no CPF nº838.223.729-00, casados sob regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515, de 1977, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados à Zona rural Lagoa, em Santa Maria do Oeste-PR; CEDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA nº 40/00558-5; EMITENTE:- ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND e constituindo a hipoteca ETMAR WOIAND; FINANCIADOR:- BANCO DO BRASIL S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/0001-91, Brasília-DF; VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 15 de Janeiro de 2023, em Santa Maria do Oeste-Pr.; AVALISTA:- Não consta; VALOR DO CRÉDITO:- R\$20.000,00 (vinte mil reais), para aquisição de 05 (cinco) matrizes bovinas, para produção de leite, da raça Holandesa, com idade média de 36 meses; EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU, sem concorrência de terceiros, O IMÓVEL RETRO MATRICULADO; Obriga-se o emitente pelas demais cláusulas e condições da cédula ora registrada; EMISSÃO:- 07 de Fevereiro de 2014, em Santa Maria do Oeste-Pr.; (custas-630,00VRC-R\$98,91); dou fé. Em 11 de fevereiro de 2014. (ev)

AV.4-M.30.336-24/04/2023-Prot.238.835:- BAIXA: Por autorização dirigida a esta Serventia pelo BANCO DO BRASIL S.A., agência da cidade de Santa Maria do Oeste-PR, assinada por Marllon Alves Martins, com firma reconhecida pelo Tabelionato de Santa Maria do Oeste-PR. Procedo a presente para constar **CANCELAMENTO DA HIPOTECA** referente a CCB nº40/00527-5 registrada sob R.2; e CRPH nº



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

ANGEL ALAN CLEVE – Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Angel Alan Cleve
Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PITANGA

matricula

folha

30.336

2

PITANGA, 26 DE Abril DE 2023

40/00558-5 registrada sob o R.3-30.336. Ficando via do instrumento que originou o ato devidamente arquivado digitalmente nesta Serventia, junto ao protocolo para os devidos fins. Selo de Fiscalização: SFR11.cErt7.Na4fU-HCCJG.F974q.(custas-630,00 VRC-R\$ 154,98); Dou Fé. Pitanga, 26 de abril de 2023. TJA

R.5-M.30.336-21/06/2023-Prot.239.527:- IMÓVEL: O retro matriculado PROPRIETÁRIO:- **ETMAR WOIAND**, portador da CI RG nº1035000742 SSPRS e inscrito no CPF nº640.228.549-87 e sua mulher **ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND**, inscrita no CPF nº838.223.729-00, casados sob regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515, de 1977, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados à Zona rural Lagoa, em Santa Maria do Oeste-PR; **CEDULA RURAL BANCARIO - CREDITO RURAL CRESOL nº5001045-2023.017812-2;** EMITENTES/DEV./AVALISTAS/INTERV.GARANTIDORES/DEV. HIPOTECANTES:- **ETMAR WOIAND**, portador da CI RG nº1035000742 SSPRS e inscrito no CPF nº640.228.549-87 e sua mulher **ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND**, inscrita no CPF nº838.223.729-00; FINANCIADOR:- **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA GRANDES LAGOS PR SP - CRESOL GRANDES LAGOS PR SP**, pessoa jurídica de direito instituição financeira cooperativa, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.126.780/0001-05, com sede e foro na Rua Quinze de Novembro, nº7326, Centro, Guarapuava-PR; **VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:-** 15 de de Junho de 2024, em Guarapuava-PR; **AVALISTA:-** não consta; **VALOR DO CRÉDITO:-** R\$132.990,00 (cento e trinta e dois mil, novecentos e noventa reais), para custeio pecuário - bovinos - produção de carne - criação novo; **EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU**, O IMÓVEL RETRO MATRICULADO; Obriga-se o emitente pelas demais cláusulas e condições da cédula ora registrada; **EMIÇÃO:-** 21 de Junho de 2023, em Guarapuava-PR; Ficando via do instrumento que originou o ato devidamente arquivado digitalmente nesta Serventia, junto ao protocolo para os devidos fins. Selo de Fiscalização: SFR12.s5VNv.Ma4Ue-9zvJJ.F974q.(custas-630,00 VRC-R\$ 154,98); Dou Fé. Pitanga, 22 de junho de 2023. SH

R.6-M.30.336-17/08/2023-Prot.240.207:- IMÓVEL: O retro matriculado PROPRIETÁRIO:- **ETMAR WOIAND**, portador da CI RG nº1035000742 SSPRS e inscrito no CPF nº640.228.549-87, casado com **ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND**, inscrita no CPF nº838.223.729-00, casados sob regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515, de 1977, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados à Zona rural Lagoa, em Santa Maria do Oeste-PR; **CEDULA DE CREDITO BANCARIO - BNDES RURAL nº5001045-2023.020607-1;** EMITENTES DEVEDORES/ AVALISTAS/ INTERVENIENTES GARANTIDORES/ DEVEDORES HIPOTECANTES:- **ETMAR WOIAND**, portador da CI RG nº1035000742 SSPRS e inscrito no CPF nº640.228.549-87 e sua mulher **ROSELI DOMETILA BARBACOVÍ WOIAND**, inscrita no CPF nº838.223.729-00, casados sob



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

ANGEL ALAN CLEVE - Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Angel Alan Cleve
Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br

CNM: 084483.2.0030336-10

matrícula	folha
30.336	2
	verso

PITANGA, 18 DE Agosto DE 2023

regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515, de 1977, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados à Zona rural Lagoa, em Santa Maria do Oeste-PR; FINANCIADOR:- COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA GRANDES LAGOS PR SP - CRESOL GRANDES LAGOS PR SP, pessoa jurídica de direito instituição financeira cooperativa, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.126.780/0001-05, com sede e foro na Rua Quinze de Novembro, nº7326, Centro, Guarapuava-PR; VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 15 de Maio de 2024, em Guarapuava-Pr; VALOR DO CRÉDITO:- R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), para custeio agrícola - soja (zoneamento agrícola); EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU, O IMÓVEL RETRO MATRICULADO; Obriga-se o emitente pelas demais cláusulas e condições da cédula ora registrada; EMISSÃO:- 12 DE JULHO DE 2023, em GUARAPUAVA-PR; Ficando via do instrumento que originou o ato devidamente arquivado digitalmente nesta Serventia, junto ao protocolo para os devidos fins. Selo de Fiscalização: SFRI2.k5wdv.Mt44z-oqkJA.F974q.(custas-630,00 VRC-R\$ 154,98); Dou Fé. Pitanga, 18 de agosto de 2023, SH

R.7-M.30.336-10/05/2024-Prot.243.127:- IMÓVEL: O supra matriculado; PROPRIETÁRIOS:- Etmar Woiland e sua esposa Roseli Dometila Barbacovi Woiland; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO:- 5001045-2024.010700-4; FINANCIADOR:- COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA GRANDES LAGOS PR SP - CRESOL GRANDES LAGOS PR SP, CNPJ 06.126.780/0001-05; EMITENTE DEVEDOR/CÔNJUGE DO AVALISTA/CÔNJUGE DO TERCEIRO GARANTIDOR:- ROSELI DOMETILA BARBACOVI WOILAND, CPF 838.223.729-00; TERCEIRO GARANTIDOR/AVALISTA:- ETMAR WOILAND, CPF 640.228.549-87; VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- 26 de outubro de 2024 em Guarapuava-PR; VALOR DO CRÉDITO:- R\$ 410.000,00 (quatrocentos e dez mil reais) Crédito Comercialização de Estoque RP PF - 2024 - em moeda corrente nacional. GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros:- A TOTALIDADE DO IMÓVEL SUPRA MATRICULADO; FUNREJUS nº00000000061912599-0 recolhido R\$ 820,00. Obriga-se as partes pelos cumprimentos de todas as demais cláusulas e condições tipificadas no corpo do contrato ora registrado. EMISSÃO: Guarapuava-PR, 29 de abril de 2024. Ficando via do instrumento que originou o ato devidamente arquivado digitalmente nesta Serventia, junto ao protocolo para os devidos fins. Selo de Fiscalização: SFRI2.K5aiv.MofaA-Y07W3.F974q.(custas-630,00 VRC-R\$ 174,51); Dou Fé. Pitanga, 10 de maio de 2024. GAS

AV.8-M.30.336-22/11/2024-Prot.246.235- BAIXA: Por autorização dirigida a esta Serventia pela COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA GRANDES LAGOS PR/SP - CRESOL



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

ANGEL ALAN CLEVE – Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Angel Alan Cleve
Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL
CNM: 084483.2.0030336-10

~~CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL~~
~~TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS~~
~~COMARCA DE PITANGA~~

matrícula
30.336

folha
3

PITANGA, 29 DE Novembro DE 2024

GRANDES LAGOS PR/SP, agência de Guarapuava-PR, assinada eletronicamente por Cleiton Marcos de Toni. Procedo a presente para constar o **CANCELAMENTO DAS HIPOTECAS:-** I) CRC nº5001045-2023.017812-2, registrada sob R.5-M.30.336; II) CCB nº5001045-2023.020607-1, registrada sob R.6-M.30.336; III) CCB nº5001045-2024.010700-4, registrada sob R.7-M.30.336. Ficando via do instrumento que originou o ato devidamente arquivado digitalmente nesta Serventia, junto ao protocolo para os devidos fins. Selo de Fiscalização: SFRI2.R5wJv.F84dp-Q5TJt.F973q, SFRI2.R5XJv.F84dp-X5MJt.F973q, SFRI2.R5PJv.F84dp-H5ZJt.F973q. (custas=630,00 VRC-R\$ 523,53); Dou Fé. Pitanga, 29 de novembro de 2024. MBS

R.9-M.30.336-22/11/2024-Prot.246.235:- IMÓVEL: O supra matriculado; PROPRIETÁRIOS:- Etmar Woiland, casado com Roseli Dometila Barbacovi Woiland; **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO - RENEGOCIAÇÃO:-** 5001045-2024.028950-5; EMITENTE/DEVEDOR/CÔNJUGE AVALISTA/CÔNJUGE DO INTERVENIENTE GARANTIDOR - DEVEDOR FIDUCIANTE:- **ROSELI DOMETILA BARBACOVI WOILAND**, CPF nº838.223.729-00; CÔNJUGE DO EMITENTE/DEVEDOR/AVALISTA/INTERVENIENTE GARANTIDOR - DEVEDOR FIDUCIANTE:- **ETMAR WOILAND**, CPF nº640.228.549-87; CREDOR:- **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA GRANDES LAGOS PR/SP - CRESOL GRANDES LAGOS PR/SP**, CNPJ nº06.126.780/0001-05; VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO:- **08 de novembro de 2027 em Guarapuava-PR; VALOR DO CRÉDITO:- R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**, em moeda corrente nacional. GARANTIA:- **EM ALIENÇÃO FIDUCIÁRIA e sem concorrência de terceiros:-** A TOTALIDADE DO IMÓVEL SUPRA MATRICULADO; FUNREJUS nº00000000065535596-4, recolhido R\$ 1.000,00 em 27/11/2024. Obriga-se o emitente pelas demais cláusulas e condições da cédula ora registrada; EMISSÃO:- 13 de novembro de 2024, em Guarapuava-PR; Ficando via do instrumento que originou o ato devidamente arquivado digitalmente nesta Serventia, junto ao protocolo para os devidos fins. Selo de Fiscalização: SFRI2.R5CJv.F84dp-95xJt.F973q. (custas=2156,00 VRC-R\$ 597,21); Dou Fé. Pitanga, 29 de novembro de 2024. MBS

AV.10-M.30.336-14/07/2026-Prot.255.826:- **CONSOLIDAÇÃO:** Por requerimento dirigido a esta Serventia, pelo Credor Fiduciário, neste ato representado por seu procurador Fernando Calixto Antunes, conforme assinatura digital, em data de 10/06/2026. Anexos: ITBI nº272503, base de cálculo R\$470.000,00, recolhido no valor de R\$9.400,00; FUNREJUS nº00000000076115075-4, base de cálculo R\$470.000,00, recolhido no valor de R\$940,00. Procedo a presente para constar que **FICA CONSOLIDADA A PROPRIEDADE OBJETO DA TOTALIDADE DO IMÓVEL SUPRA MATRICULADO**, em nome da Credora Fiduciária: **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA GRANDES LAGOS PR/SP - CRESOL GRANDES LAGOS PR/SP**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.126.780/0001-05, com sede e foro a



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

ANGEL ALAN CLEVE – Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Angel Alan Cleve
Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br

CNM: 082834.2.0030336-10

matrícula: **30.336** folha: **3** PITANGA, 14 DE Julho DE 2026
verso

Rua Alzino Carazzai, nº826, Primavera, em Guarapuava-PR Visando que já transcorreu o prazo previsto no artigo 26, § I, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, sem que houvesse a purgação da mora, nos termos do § 7º do mesmo artigo e lei. Ficando via do instrumento que originou o ato devidamente arquivado digitalmente nesta Serventia, junto ao protocolo para os devidos fins. Selo de Fiscalização: SFRI2.45Onv.Nc9t7-kZsAT.F973p.(custas-2156,00 VRC-R\$ 597,21); Dou Fé. Pitanga, 14 de julho de 2026. PH. (Angel Alan Cleve), Agente Delegado Interino.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19, da Lei 6015 de 21/12/73, alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente **FOTOCÓPIA** é reprodução fiel da Matrícula nº **30.336** original fotocopiada em sua íntegra e servirá como certidão de inteiro teor.

Pitanga, **15 de julho de 2026**

() Angel Alan Cleve – Agente Delegado Interino

F U N A R P E N



SELO DE FISCALIZAÇÃO

SFRII.YJ4VP.CKrzx-

obt0a.F973p

<https://consulta.funarpen.com.br/selo/>

OBS.1: Considerando a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais - **LGPD (Lei nº13.709/2018)**. Fica **VEDADO** o compartilhamento dos dados pessoais inseridos nesta CERTIDÃO, sem autorização expressa do(s) remetente(s) e destinatário(s), salvo existência de uma finalidade expressa e com base legal autorizativa. Essa certidão poderá conter informações confidenciais com sigilo protegido por LEI, portanto, o compartilhamento de tais informações, nos termos acima especificados, ficará condicionada à finalidade para a qual fora emitida.



SERVIÇOS DE REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

ANGEL ALAN CLEVE – Agente Delegado Interino

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 650 – Pitanguinha – CEP 85201-504 – Pitanga/PR
Fone/Fax (42) 3646-1380 – Celular (42) 9 9806-8281 – E-mail: ripitanga@hotmail.com.br