



REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR
ELISÂNGELA BÓLLICO

Oficial Designada- Portaria nº28/2024

CNPJ nº77.781.367/0001-14

Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455, Centro.

Telefone: (46)3252-1137

E-mail: riclevelandia@gmail.com

www.registradores.onr.org.br

CNM 085092.2.0007273-73

Registro Geral de Imóveis

CGC 77781367/0001-14

COMARCA DE CLEVELÂNDIA - PR

Titular

Nevany Silva Brandalise
CPF/MF 451716889-15

REGISTRO GERAL

FICHA
01=M=7.273

Matrícula Nº 7.273

RUBRICA

IMÓVEL URBANO: Consta de uma área urbana, denominada LOTE nº18 (dezoito) da QUADRA nº126 (cento e vinte e seis), situado na Alameda Um, do "LOTEAMENTO CIDADE DE MARIÓPOLIS", localizado na cidade de Mariópolis, desta Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, com medidas regulares, contendo a área superficial de 390,00m² (Trezentos e noventa metros quadrados), com as seguintes **CONFRONTAÇÕES:** NORTE- Com o lote nº17 (dezessete), com 30,00 metros, para quem do lote olha; SUL- Com o lote nº19 (dezenove), com 30,00 metros; LESTE- Com o lote nº15 (quinze), com 13,00 metros; OESTE- Com a Alameda Um, com 13,00 metros. Conforme Mapa e Memorial Descritivo, parte integrante do processo de Loteamento, arquivado neste Ofício. **PROPRIETÁRIO: CLEVELÂNDIA INDUSTRIAL E TERRITORIAL LTDA.- CITLA,** firma Colonizadora com sede e escritório a Rua Seis, nº975- na Cidade de Mariópolis- PR, inscrita no CGC/MF nº76.195.593/0001-50. **REGISTRO ANTERIOR: R-1-M=6.237 (em 27.07.98), combinado com o AV-2-M=6.237- Livro 2** Registro Geral deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Clevelândia, 18 de setembro de 1998. *Nevany Silva Brandalise* Nevany Silva Brandalise- Oficial. *****

AV-01-M=7.273-Prot.69.232-31.03.2025. PENHORA- Procede-se esta averbação para constar que conforme Termo de Penhora, datada de 18 de março de 2025, referente ao Processo nº0000251-85.2017.8.16.0071, devidamente assinado pela Analista Judiciária da Única Vara Cível desta Cidade e Comarca de Clevelândia Estado do Paraná- Sra. Giovana Serpa Bortolacci, por ordem da MM. Juíza de Direito desta Comarca, onde consta como **Exequente- Bruno Rafael Riboli Serafim;** e **Executados- Clevelândia Industrial e Territorial Ltda – CITLA,** no ato representada por Tania Loanda Fontana Feder, a qual determina que se proceda a **Penhora da totalidade do imóvel da presente Matrícula. Valor da Causa- R\$70.418,45** (Setenta mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos). Documentos arquivados em pasta própria neste Serviço Registral. E.1293VRC-R\$0,277=R\$358,16/ ISS- R\$17,90/ Fundep- R\$17,90/ Selo- R\$8,00/ Funrejus Guia nº14000000011489980-6, quitada em 01.04.2025 no valor de R\$140,84. O referido é verdade e dou fé. Clevelândia, 14 de abril de 2025. *Elisângela Bóllico* Elisângela Bóllico- Oficial Designada.SFRI2.U5Zuv.RJPky-DR4Gy. F300q *****

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, composta de 1 páginas, foi extraída em inteiro teor da matrícula nº 7.273 - Lº 2 - REGISTRO GERAL, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e que se refere à situação jurídica do imóvel até o último dia útil anterior a presente data

O referido é verdade e dou fé. Clevelândia - PR, 23 de abril de 2025 as 13:25:59.

ASSINADA DIGITALMENTE



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRI2.63T59.amjha
314ep.F300q
<https://selo.funarpen.com.br>

7.273

MATRÍCULA Nº

