



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO – 9ª. REGIÃO

9a.VARA DO TRABALHO DE CURITIBA - PR
AUTOS: 5804800-18.2001.5.09.0009
Exequente: CARLOS ANDRE DA CUNHA
Executado: BERNARDO KRONE DO BRASIL IND COM VEIC IND
MAQ AGRIC LTDA E OUTROS (3)
Valor da execução: R\$ 8.540,16, atualizado até 31-03-2025

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

No dia **VINTE E SEIS de MARÇO de 2025**, em cumprimento ao mandado **Id 6f5ac64**, efetuei a **PENHORA e AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo descrito:

REGISTRO DE IMÓVEIS – 8ª. CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula no. 48244

IMÓVEL:- Lote nº 20 (vinte), com a área de 2.192,90 metros quadrados, resultante da subdivisão da área "C", localizada na Cidade Industrial de Curitiba, Área Sul, na Rua AT-5 da Conectora 1. A primeira divisão do perímetro desta área faz frente para a rua AT-5 medindo 20,01 metros, do lado esquerdo de quem da rua olha mede 110,02 metros, confrontando com o lote 18, do lado direito de quem da rua olha mede 109,27 metros, confrontando com o lote 22, e finalmente nos fundos mede ... 20,00 metros, confrontando com o lote 19.-

INDICAÇÃO FISCAL: 87.343.055.000-2

Trata-se de terreno sem construção, sendo lote vago, sem benfeitorias, sendo que o imóvel tem frente (testada) para a rua Manoel Valdomiro de Macedo (20,01m, conforme Matrícula), e não tem número predial afixado, correspondendo, de acordo com a Guia Amarela, ao número 2395 da rua Manoel Valdomiro de Macedo (próximo à esquina da rua José Antunes Ferreira, conforme foto de localização obtida no site IPUCC – Curitiba, anexado, com o presente, aos autos).

Obs.: na matrícula consta o registro de penhoras anteriores.

AVALIAÇÃO: 2.740.000,00 (dois milhões, e setecentos e quarenta mil reais).

Descrito o ato, assino digitalmente a presente.

Marcele Beatriz Cotosky
Oficial de Justiça Avaliadora Federal
(Assinatura digital no rodapé)