



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA
Comarca de Palmas

AUTO DE AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Autos de nº **0003728-23.2018.8.16.0123** – VARA CÍVEL DE PALMAS - PROJUDI

REQUERENTE: MUNICÍPIO DE PALMAS/PR

REQUERIDA: OLI SILVESTRI LOTEAMENTO

Aos 08 dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e três, nesta cidade e Comarca de Palmas, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito desta Comarca, após as formalidades legais, procedi a avaliação do seguinte bem:

- a) “Uma área de terreno, situada no quadro urbano desta cidade, no bairro Serrinha, no Loteamento “Boa Vista”, que corresponde atualmente ao lote nº 381 da quadra nº 100, medindo 514,90 m2 (quinhentos e quatorze metros e 90 centímetros quadrados)”, na Rua dos Caigangues, nº 107, esquina com a Rua Manoel Fonseca.
- b) **Avaliação: R\$ 480,000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais)**, conforme fotos que seguem anexo;
- c) A avaliação se procedeu com base nos sites de venda de imóveis da cidade de Palmas/PR (Camine e Spilmam), com análise de imóveis semelhantes.

Feita a avaliação, deixei proceder a intimação do executado Oli Silvestri Loteamento, tendo em vista que em diversas diligências (26/04; 12/05; 13/06; 29/06; 24/07 e 08/08/2023), inclusive deixando horário marcado para retorno, as diligências foram todas infrutíferas pela ausência do executado.

E para ficar constado, lavrei o presente auto, que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado, por mim Oficiala de Justiça.

Andreia Remus
Téc. Judiciária - Oficiala de Justiça
Mat. 14.866

Cota a RECOLHER para o FUNJUS:

01 (uma) Avaliação = R\$ 420,66

