

1º
REGISTRO DE IMÓVEIS

DO DISTRITO FEDERAL
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO
REGISTRADOR

PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO
JOÃO PEDRO R.S. DE ARRUDA CAMARA
LUIZ CARLOS DA COSTA
SUBSTITUTOS

MATRÍCULA
21117

FICHA
1

FICHA
1

MATRÍCULA N.º
21117

MATRÍCULA N.º
21117

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA — REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N.º 21117.

IMÓVEL: Loja n.º 05, do Edifício Seguradoras, construído na Projeção n.º 29, do SB/SUL, desta Capital, com a área de 76,00m², e a respectiva fração ideal de 1,984% do terreno e das coisas comuns.

Proprietária: SAGRES - SEGURADORA DAS AMÉRICAS S/A, com sede em São Paulo-SP, CGC n.º 33.265.215/0001-56. Registro anterior: Transcrição n.º 12494, Avs. 01 a 05, fls. 237, do antigo Livro 3-L, deste Cartório. Dou fé. Brasília, 17 de abril de 1979. - Mერი de Faria

R-1-21117 - Título: Compra e Venda. Transmitente: SAGRES - SEGURADORA DAS AMÉRICAS S/A, com sede em São Paulo-SP, CGC n.º 33.265.215/0001-56. Adquirente: ATLÂNTICA-BOAVISTA IMOBILIÁRIA S/A, com sede no Rio de Janeiro-RJ, CGC n.º 33.141.839/0001-07. Forma dos Títulos: Escritura de 21 de dezembro de 1978, lavrada às fls. 26, do Livro 2541, retificada e ratificada por outra de 31 de janeiro de 1979, lavrada às fls. 21, do Livro 2549, ambas do 18º Ofício de Notas do Rio de Janeiro-RJ. Valor da Venda: Cr\$830.000,00. Certificados de Quitação do INPS n.ºs. 025654 e 025891. Imposto de transmissão "Inter Vivus" pago pela guia n.º 08/79-B e Certidão Negativa do GDF n.º 00445, que ficam aqui arquivadas. Dou fé. Brasília, 17 de abril de 1979. - Mერი de Faria

R-2-21117 - Título: Compra e Venda. Transmitente: ATLÂNTICA-BOAVISTA IMOBILIÁRIA S/A, com sede no Rio de Janeiro-RJ, CGC n.º 33.141.839/0001-07. Adquirente: PÁTRIA-CIA. BRASILEIRA DE SEGUROS GERAIS, com sede em Florianópolis-SC, CGC n.º 84.290.097/0001-04. Forma do Título: Escritura de 30 de outubro de 1979, lavrada às fls. 92, do Livro 2729, do 18º Ofício de Notas do Rio de Janeiro-RJ. Valor da Venda: Cr\$1.100.000,00. Consta do título que foi apresentado o Certificado de Quitação do IAPAS n.º 175524. Imposto de transmissão "Inter Vivus" pago conforme guia n.º 1041/79 a 1051/79 e Certidão Negativa do GDF n.º 45107, que ficam aqui arquivadas. Dou fé. Brasília, 22 de novembro de 1979. - Mერი de Faria

R-3-21117 - Título: Compra e Venda. Transmitente: PÁTRIA-COMPANHIA BRASILEIRA DE SEGUROS GERAIS, sediada em Florianópolis-SC, à Rua Felipe Schmidt, 21, 12º andar, CGC. n.º 84290097/0001-04. Adquirente: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, filial de Brasília, CGC. n.º 00360305/0002-95. Forma do Título: Escritura de 19 de fevereiro de 1982,



1982, lavrada às fls.125, livro 638, do 2º Ofício de Notas local. Valor da venda: Cr\$29.131.680,32 (vinte e nove milhões, cento e trinta e um mil, seiscentos e oitenta cruzeiros e trinta e dois centavos), nele incluído outros imóveis. Consta do título que foram apresentados o Certificado de Quitação do IAPAS número 212215 e a Certidão Negativa do GDF nº05154, e que deixou de ser pago o imposto de transmissão "Inter Vivus", de acordo com a lei complementar nº06, de 30/01/70.-Dou fé.-Brasília, 31 de março de 1982.

Wilson Fidalgo
Wilson Fidalgo - Técnico Judiciário

CERTIFICO não constar dos livros de registros deste serviço registral até 11 de outubro de 2016, nenhum ônus, restrição ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias ou locação sobre o imóvel objeto desta Matrícula. DOU FÉ.

Brasília-DF, 13 de outubro de 2016. Último Ato: R-3.

* Certidão extraída eletronicamente, de conformidade com o artigo 38 da Lei nº 11.977/09, e Provimento nº 47/2015 do CNJ. VALIDADE: 30 DIAS (art. 1º, IV, Dec. 93240 de 09/09/1986).

* A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: www.registroleimoveisdf.com.br

* Código de Controle da certidão: Selo Digital: TJDFT20160280044238HMUC

Emolumentos: R\$15,99 - F.R.C.: R\$1,21 - Total: R\$17,20