



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII n° 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA L2

2º OFÍCIO DE REGISTRO
GERAL DE IMÓVEIS
CNPJ 78.278.728/0001-77

REGISTRO GERAL

FICHA

1

COMARCA DE PATO BRANCO-PR.

Titular: Generozo Ribeiro de Oliveira

MATRÍCULA N.º 18.471

RUBRICA

CNM: 080234.2.0018471-45

23 de novembro de 2011.

IMÓVEL URBANO: "Apartamento 301", do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE, encravado na parte do lote 09 da quadra 505, sito à Rua Caramuru, nº 700, nesta Cidade e Comarca de Pato Branco - PR. Composto pelas seguintes peças: suíte, 02 quartos, banheiro social, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço e sacada. Com área privativa: 104,04m², área comum: 18,64m², área total: 122,68m², fração ideal do terreno: 22,2832m². Limites e Confrontações: **NORTE:** Confronta com o lote 08; **SUL:** Confronta com os apartamentos final 02; **LESTE:** Confronta com os apartamentos final 03; **OESTE:** Confronta com a Rua Caramuru. As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes contratantes de acordo com o Provimento 212/2011, Capítulo 16, item 16.2.7.2, as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimento. Público de 25.04.2008, Lº 235, às fls. 94/95, do 2º Tabelionato local.

PROPRIETÁRIA: INCORPORADORA FRANZONI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 05.580.161/0001-15, com sede à Rua Caramuru, nº 687, Sala 101, Centro, em Pato Branco-PR.

TÍTULO AQUISITIVO: Ref. Mat. AV.1, 9 e 10 - 16.463, do livro 02 deste Ofício. Protocolo nº 55.645, Pato Branco - PR, 19/12/2011.

AV.01 - 18.471 - Prot. nº 120.764 - 13/11/2023 - INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 456, fls. 91F/92V, Escritura Pública de Rerratificação de 09/08/2023, Lº 476, fls. 121F/122F, e Escritura Pública de Rerratificação de 06/11/2023, Lº 483, fls. 90F/90V, todas do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar que o imóvel da presente possui a Inscrição Imobiliária nº **1270920-0**. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.A5oPv.jsfqo-X55Zl.F930q. 315 VRC R\$77,49. FUNREJUS: R\$19,37. ISS: R\$2,32. FUNDEP: R\$3,87. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 06/12/2023.

R.02 - 18.471 - Prot. nº 120.764 - 13/11/2023 - VENDA E COMPRA - TRANSMITENTE: INCORPORADORA FRANZONI LTDA, acima qualificada. **ADQUIRENTES:** VILMA MARIA GUERO PIACENTINI e esposo LEOLINO PIACENTINI, casados sob o regime de comunhão de bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, aposentados, ela, RG nº 2.266.106-0 SSP-PR e CPF sob nº 859.087.039-15, ele, RG nº 312.856 SSP-PR e CPF sob nº 015.962.769-91, residentes e domiciliados em Pato Branco-PR, neste ato representados por seu inventariante EDGAR JOSE PIACENTINI, nos termos da Escritura Pública de Nomeação de Inventariante de 25/01/2019, Lº 472, fls. 038/039, do 2º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VENDA E COMPRA:** Apartamento 301, do Edifício Residencial e Comercial Ponto Nobre. Com sua composição, área e fração acima descritas. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. Público de 26/10/2022, Lº 456, fls. 91F/92V, Escritura Pública de Rerratificação de 09/08/2023, Lº 476, fls. 121F/122F, e Escritura Pública de Rerratificação de 06/11/2023, Lº 483, fls. 90F/90V, todas do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VALOR:** R\$ 140.000,00. Pago, em 11/11/2022, o imposto de transmissão inter-vivos, no valor de R\$ 3.791,06, ITBI nº 3230/2022 da Prefeitura de Pato Branco-PR, com valor venal de R\$ 189.552,75. Funrejus pago em 26/10/2022, no valor de R\$ 379,11, guia nº 00000000052712055-4. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. mat. 18.471. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.A5oPv.jsfqo-x5VZI.F930q. 4.312 VRC R\$1.060,75. ISS: R\$31,82. FUNDEP: R\$53,04. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 06/12/2023.

AV.03 - 18.471 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - ÓBITO - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar o falecimento de VILMA MARIA GUERO PIACENTINI, ocorrido em 09/09/2014, conforme Certidão de Óbito, matrícula nº 082461 01 55 2014 4 00109 039 0023283 79, da Serventia Distrital de Cajuru, Comarca de Curitiba-PR. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5sXv.dq4G3-oCvJa.F930q. 315 VRC R\$ 87,26. FUNREJUS: R\$ 21,82. ISS: R\$ 2,62. FUNDEP: R\$ 4,36. SELO: R\$ 8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024.

R.04 - 18.471 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - FORMAL DE PARTILHA - TRANSMITENTE: ESPÓLIO de VILMA MARIA GUERO PIACENTINI, conforme Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **ADQUIRENTES:** LEOLINO PIACENTINI, acima qualificado, ELOI LUIZ PIACENTINI, brasileiro, solteiro, engenheiro agrônomo, RG nº 2.266.109 SSP-PR e CPF nº

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 18.471 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 17/05/2024 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE

18.471



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII nº 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA L2

CONTINUAÇÃO

396.142.209-53, residente e domiciliado à Rua Caramuru, 874, apartamento 104, Centro, Pato Branco-PR, **EVANDRO ANTONIO PIACENTINI**, casado com **PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI**, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, ele, administrador de empresas, RG nº 5.424.115-1 SSP-PR e CPF nº 825.450.309-53, ela, professora, RG nº 5.206.718-9 SSP-PR e CPF nº 922.750.609-87, residentes e domiciliados à Avenida Pineville, 450, Casa 138, Loteamento Pineville, Pinhais-PR e **EDGAR JOSE PIACENTINI**, casado com **ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI**, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, ele, engenheiro eletricista, RG nº 5.066.511-9 SSP-PR e CPF nº 718.365.199-15, ela, administradora de empresas, RG nº 6.132.850-5 SSP-PR e CPF nº 996.567.109-59, residentes e domiciliados à Avenida Vereador Toaldo Tulio, 895, casa 25, Santa Felicidade, Curitiba-PR. **PARTILHA: Apartamento 301, do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE.** Com sua composição, área e fração acima descritas. **Leolino Piacentini recebe 1/2 deste imóvel; Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini recebem 1/6 do imóvel, cada.** Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. **VALOR: R\$140.000,00.** Pago, em 30/09/2022, o ITCMD, no valor de R\$ 10.346,71, declaração nº 202200039569-4, guias nº 2022.014.08344-4, 2022.01408345-2, 2022.01408346-0, 2022.01408347-9, 2022.01408348-7 e 2022.01408349-5, com valor declarado de R\$ 189.552,75. Funrejus pago em 05/09/2022, no valor de R\$ 517,34, guia nº 00000000051814525-5. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.02 - 18.471, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5PXv.dq4G3-CCnJa.F930q. 4.312 VRC R\$1.194,42. ISS: R\$35,83. FUNDEP: R\$59,72. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024.

AV.05 - 18.471 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - ÓBITO - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar o falecimento de **LEOLINO PIACENTINI**, ocorrido em 15/01/2019, conforme Certidão de Óbito, matrícula nº 084442 01 55 2019 4 00067 072 0020380 87, do Registro Civil de Pato Branco-PR. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5OXv.dq4G3-CCnJa.F930q. 315 VRC R\$ 87,26. FUNREJUS: R\$ 21,82. ISS: R\$ 2,62. FUNDEP: R\$ 4,36. SELO: R\$ 8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024.

R.06 - 18.471 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - FORMAL DE PARTILHA - TRANSMITENTE: ESPÓLIO de LEOLINO PIACENTINI, conforme Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **ADQUIRENTES: ELOI LUIZ PIACENTINI, EVANDRO ANTONIO PIACENTINI**, casado com **PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI** e **EDGAR JOSE PIACENTINI**, casado com **ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI**, acima qualificados. **PARTILHA: 50% do Apartamento 301, do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE.** Com sua composição, área e fração acima descritas. **Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini recebem 1/6 do imóvel, cada.** Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. **VALOR: R\$70.000,00.** Pago, em 30/09/2022, o ITCMD, no valor de R\$ 10.346,71, declaração nº 202200039569-4, guias nº 2022.014.08344-4, 2022.01408345-2, 2022.01408346-0, 2022.01408347-9, 2022.01408348-7 e 2022.01408349-5, com valor declarado de R\$ 94.776,37. Funrejus pago em 05/09/2022, no valor de R\$ 517,34, guia nº 00000000051814525-5. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.04 - 18.471, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5UXv.dq4G3-CCNJa.F930q. 4.312 VRC R\$1.194,42. ISS: R\$35,83. FUNDEP: R\$59,72. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024.

R.07 - 18.471 - Prot. nº 123.531 - 26/04/2024 - DAÇÃO EM PAGAMENTO - TRANSMITENTES: ELOI LUIZ PIACENTINI, EVANDRO ANTONIO PIACENTINI casado com **PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI** e **EDGAR JOSE PIACENTINI** casado com **ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI**, acima qualificados. **ADQUIRENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO PARQUE DAS ARAUCÁRIAS - SICREDI PARQUE DAS ARAUCÁRIAS PR/SC/SP**, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Avenida Brasil, 543, Mariópolis-PR, inscrita no CNPJ nº 82.065.285/0001-03. **DAÇÃO: Apartamento 301, do Edifício Residencial e Comercial Ponto Nobre.** Com sua composição, área e fração acima descritas. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Negativo. Público de 10/04/2024, Lº 496, fls. 117F/119F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VALOR: R\$ 380.000,00.** Pago, em 24/04/2024, o imposto de transmissão inter-vivos, no valor de R\$ 7.600,00, ITBI nº 1214/2024 da Prefeitura. Funrejus pago em 10/04/2024, no valor de R\$ 760,00, guia nº 00000000061345580-7. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.04 e R.06 - 18.471, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.75w3v.cLp22-YaRT3.F930q. 4.312 VRC R\$1.194,42. ISS: R\$35,83. FUNDEP: R\$59,72. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 17/05/2024.

AUTENTICAÇÃO

A PRESENTE IMAGEM OU INFORMAÇÃO
CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA.
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
17 DE MAIO DE 2024

ASSINADO DIGITALMENTE

Graziela Caroline Brandelero Chaves
Escrevente Juramentada

Protocolo: 123.531 - Data da emissão: 17/05/2024 - Custas da
certidão: Emolumentos: R\$0,00; Buscas: R\$0,00; Registros
excedentes: R\$0,00; Selo: R\$0,00; Funrejus: R\$0,00; ISS: R\$0,00;
Fadep: R\$0,00; TOTAL: R\$0,00.

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRII.7Jp3P.cL42
2-7a5J3.F930q

<https://selo.funarpen.com.br>

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 18.471 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
A CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 17/05/2024 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE

CNN: 080234.2.0018471.45

JUO

www.juopar.com.br

Serviço de Atendimento
ao Cidadão

3aes



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII nº 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA L2

2º OFÍCIO DE REGISTRO
GERAL DE IMÓVEIS
CNPJ 78.278.728/0001-77

COMARCA DE PATO BRANCO-PR.
Titular: Generozo Ribeiro de Oliveira

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 18.519

FICHA

1

RUBRICA

CNM: 080234.2.0018519.95

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

18.519

23 de novembro de 2011.

IMÓVEL URBANO: "Garagem 23", do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE, encravada na parte do lote 09 da quadra 505, sito à Rua Caramuru, nº 700, nesta Cidade e Comarca de Pato Branco - PR. Com área privativa 14,25m²; área comum 26,04m²; área total: 40,29m²; fração ideal do terreno: 3,8955m². Limites e Confrontações: NORTE: Confronta com o lote 08; SUL: Confronta com a garagem 24; LESTE: Confronta com o lote 03; OESTE: Confronta com a circulação de veículos. As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes contratantes de acordo com o Provimento 212/2011, Capítulo 16, item 16.2.7.2, as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimento. Público de 25.04.2008, Lº 235, às fls. 94/95, do 2º Tabelionato local.

PROPRIETÁRIA: INCORPORADORA FRANZONI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 05.580.161/0001-15, com sede à Rua Caramuru, nº 687, Sala 101, Centro, em Pato Branco-PR.

TÍTULO AQUISITIVO: Ref. Mat. AV.1, 9 e 10 - 16.463, do livro 02 deste Ofício. Protocolo nº 55.645, Pato Branco - PR, 19/12/2011.

AV.01 - 18.519 - Prot. nº 120.764 - 13/11/2023 - INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 456, fls. 91F/92V, Escritura Pública de Rerratificação de 09/08/2023, Lº 476, fls. 121F/122F, e Escritura Pública de Rerratificação de 06/11/2023, Lº 483, fls. 90F/90V, todas do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar que o imóvel da presente possui a Inscrição Imobiliária **nº 1270947-0**. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.A5JPv.jsfqo-h5VZI.F930q. 315 VRC R\$77,49. FUNREJUS: R\$19,37. ISS: R\$2,32. FUNDEP: R\$3,87. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. Pato Branco-PR. 06/12/2023.

R.02 - 18.519 - Prot. nº 120.764 - 13/11/2023 - VENDA E COMPRA - TRANSMITENTE: INCORPORADORA FRANZONI LTDA, acima qualificada. **ADQUIRENTES:** VILMA MARIA GUERO PIACENTINI e esposo LEOLINO PIACENTINI, casados sob o regime de comunhão de bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, aposentados, ela, RG nº 2.266.106-0 SSP-PR e CPF sob nº 859.087.039-15, ele, RG nº 312.856 SSP-PR e CPF sob nº 015.962.769-91, residentes e domiciliados à Rua Caramuru, 874, ap. 402, Centro, Pato Branco-PR, neste ato representados por seu inventariante EDGAR JOSE PIACENTINI, nos termos da Escritura Pública de Nomeação de Inventariante de 25/01/2019, Lº 472, fls. 038/039, do 2º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VENDA E COMPRA:** Garagem 23, do Edifício Residencial e Comercial Ponto Nobre. Com sua composição, área e fração acima descritas. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. Público de 26/10/2022, Lº 456, fls. 91F/92V, Escritura Pública de Rerratificação de 09/08/2023, Lº 476, fls. 121F/122F, e Escritura Pública de Rerratificação de 06/11/2023, Lº 483, fls. 90F/90V, todas do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VALOR:** R\$ 17.000,00. Pago, em 31/03/2023, o imposto de transmissão inter-vivos, no valor de R\$ 817,73, ITBI nº 3231/2022 da Prefeitura de Pato Branco-PR, com valor venal de R\$ 36.819,18. Funrejus pago em 26/10/2022, no valor de R\$ 73,64, guia nº 00000000052712056-2. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. mat. 18.519. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.A5zPv.jsfqo-R5aZI.F930q. 2.808 VRC R\$690,77. ISS: R\$20,72. FUNDEP: R\$34,54. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 06/12/2023.

AV.03 - 18.519 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - ÓBITO - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar o falecimento de VILMA MARIA GUERO PIACENTINI, ocorrido em 09/09/2014, conforme Certidão de Óbito, matrícula nº 082461 01 55 2014 4 00109 039 0023283 79, da Serventia Distrital de Cajuru, Comarca de Curitiba-PR. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5YXv.dq4G3-xCZJa.F930q. 315 VRC R\$ 87,26. FUNREJUS: R\$ 21,82. ISS: R\$ 2,62. FUNDEP: R\$ 4,36. SELO: R\$ 8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024.

R.04 - 18.519 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - FORMAL DE PARTILHA - TRANSMITENTE: ESPÓLIO de VILMA MARIA GUERO PIACENTINI, conforme Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **ADQUIRENTES:** LEOLINO PIACENTINI, acima qualificado, ELOI LUIZ PIACENTINI, brasileiro, solteiro, engenheiro agrônomo, RG nº 2.266.109 SSP-PR e CPF nº 396.142.209-53, residente e domiciliado à Rua Caramuru, 874, apartamento 104, Centro, Pato Branco-PR,

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 18.519 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 17/05/2024 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII nº 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA L2

CONTINUAÇÃO

EVANDRO ANTONIO PIACENTINI, casado com **PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI**, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, ele, administrador de empresas, RG nº 5.424.115-1 SSP-PR e CPF nº 825.450.309-53, ela, professora, RG nº 5.206.718-9 SSP-PR e CPF nº 922.750.609-87, residentes e domiciliados à Avenida Pinóville, 450, Casa 138, Loteamento Pineville, Pinhais-PR e **EDGAR JOSE PIACENTINI**, casado com **ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI**, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, ele, engenheiro eletricista, RG nº 5.066.511-9 SSP-PR e CPF nº 718.365.199-15, ela, administradora de empresas, RG nº 6.132.850-5 SSP-PR e CPF nº 996.567.109-59, residentes e domiciliados à Avenida Vereador Toaldo Tulio, 895, casa 25, Santa Felicidade, Curitiba-PR. **PARTILHA: Garagem 23, do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE**. Com sua composição, área e fração acima descritas. *Leolino Piacentini recebe 1/2 deste imóvel; Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini recebem 1/6 do imóvel, cada.* Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. **VALOR: R\$17.000,00**. Pago, em 30/09/2022, o ITCMD, no valor de R\$ 10.346,71, declaração nº 202200039569-4, guias nº 2022.014.08344-4, 2022.01408345-2, 2022.01408346-0, 2022.01408347-9, 2022.01408348-7 e 2022.01408349-5, com valor declarado de R\$ 36.819,18. Funrejus pago em 05/09/2022, no valor de R\$ 517,34, guia nº 00000000051814525-5. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.02 - 18.519, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v59Xv.dq4G3-QCCJa.F930q. 3.510 VRC R\$847,62. ISS: R\$25,43. FUNDEP: R\$42,38. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024. *JS*

AV.05 - 18.519 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - ÓBITO - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar o falecimento de **LEOLINO PIACENTINI**, ocorrido em 15/01/2019, conforme Certidão de Óbito, matrícula nº 084442 01 55 2019 4 00067 072 0020380 87, do Registro Civil de Pato Branco-PR. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5oXv.dq4G3-pCpJa.F930q. 315 VRC R\$ 87,26. FUNREJUS: R\$ 21,82. ISS: R\$ 2,62. FUNDEP: R\$ 4,36. SELO: R\$ 8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024. *JS*

R.06 - 18.519 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - FORMAL DE PARTILHA - TRANSMITENTE: ESPÓLIO de LEOLINO PIACENTINI, conforme Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **ADQUIRENTES: ELOI LUIZ PIACENTINI, EVANDRO ANTONIO PIACENTINI**, casado com **PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI** e **EDGAR JOSE PIACENTINI**, casado com **ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI**, acima qualificados. **PARTILHA: 50% da Garagem 23, do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE**. Com sua composição, área e fração acima descritas. *Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini recebem 1/6 do imóvel, cada. Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini são proprietários de 1/3 do imóvel, cada.* Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. **VALOR: R\$8.500,00**. Pago, em 30/09/2022, o ITCMD, no valor de R\$ 10.346,71, declaração nº 202200039569-4, guias nº 2022.014.08344-4, 2022.01408345-2, 2022.01408346-0, 2022.01408347-9, 2022.01408348-7 e 2022.01408349-5, com valor declarado de R\$ 18.409,59. Funrejus pago em 05/09/2022, no valor de R\$ 517,34, guia nº 00000000051814525-5. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.04 - 18.519, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5zXv.dq4G3-LC8Ja.F930q. 1.710 VRC R\$473,67. ISS: R\$14,21. FUNDEP: R\$23,68. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024. *JS*

R.07 - 18.519 - Prot. nº 123.531 - 26/04/2024 - DAÇÃO EM PAGAMENTO - TRANSMITENTES: ELOI LUIZ PIACENTINI, EVANDRO ANTONIO PIACENTINI casado com **PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI** e **EDGAR JOSE PIACENTINI** casado com **ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI**, acima qualificados. **ADQUIRENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO PARQUE DAS ARAUCÁRIAS - SICREDI PARQUE DAS ARAUCÁRIAS PR/SC/SP**, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Avenida Brasil, 543, Mariópolis-PR, inscrita no CNPJ nº 82.065.285/0001-03. **DAÇÃO: Garagem 23, do Edifício Residencial e Comercial Ponto Nobre**. Com sua composição, área e fração acima descritas. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Negativo. Público de 10/04/2024, Lº 496, fls. 117F/119F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VALOR: R\$ 50.000,00**. Pago, em 24/04/2024, o imposto de transmissão inter-vivos, no valor de R\$ 1.000,00, ITBI nº 1215/2024 da Prefeitura. Funrejus pago em 10/04/2024, no valor de R\$ 100,00, guia nº 00000000061345595-5. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.04 e R.06 - 18.519, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.75Q3v.cLp22-VaTT3.F930q. 4.092 VRC R\$1.133,48. ISS: R\$34,00. FUNDEP: R\$56,67. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 17/05/2024. *JS*

AUTENTICAÇÃO

A PRESENTE IMAGEM OU INFORMAÇÃO
CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA.
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
17 DE MAIO DE 2024

ASSINADO DIGITALMENTE

Graziela Caroline Brandelero Chaves
Escrevente Juramentada

Protocolo: 123.531 - Data da emissão: 17/05/2024 - Custas da
certidão: Emolumentos: R\$0,00; Buscas: R\$0,00; Registros
excedentes: R\$0,00; Selo: R\$0,00; Funrejus: R\$0,00; ISS: R\$0,00;
Fadep: R\$0,00; TOTAL: R\$0,00.

FUNAR PEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRII.7Jn3P.cL42
2-qaJJ3.F930q
<https://selo.funarpen.com.br>

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 18.519 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 17/05/2024 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE

CNM: 080234.2.0018519-95

Certidão emitida pelo SREI

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII n° 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA L2

2º OFÍCIO DE REGISTRO
GERAL DE IMÓVEIS
CNPJ 78.278.728/0001-77

REGISTRO GERAL

FICHA

1

COMARCA DE PATO BRANCO-PR.
Titular: Generozo Ribeiro de Oliveira

MATRÍCULA N.º 18.520

RUBRICA

[Assinatura]

CNM: 080234.2.0018520-92

23 de novembro de 2011.

IMÓVEL URBANO: "Garagem 24", do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE, encravada na parte do lote 09 da quadra 505, sito à Rua Caramuru, n° 700, nesta Cidade e Comarca de Pato Branco - PR. Com área privativa 12,50m²; área comum 22,84m²; área total: 35,34m²; fração ideal do terreno: 3,4171m². Limites e Confrontações: **NORTE:** Confronta com a garagem 23; **SUL:** Confronta com a garagem 25; **LESTE:** Confronta com o lote 03; **OESTE:** Confronta com a circulação de veículos. As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes contratantes de acordo com o Provimento 212/2011, Capítulo 16, item 16.2.7.2, as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimimento. Público de 25.04.2008, L° 235, às fls. 94/95, do 2º Tabelionato local.

PROPRIETÁRIA: INCORPORADORA FRANZONI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n° 05.580.161/0001-15, com sede à Rua Caramuru, n° 687, Sala 101, Centro, em Pato Branco-PR.

TÍTULO AQUISITIVO: Ref. Mat. AV.1, 9 e 10 - 16.463, do livro 02 deste Ofício. Protocolo n° 55.645, Pato Branco - PR, 19/12/2011.

AV.01 - 18.520 - Prot. n° 120.764 - 13/11/2023 - INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, L° 456, fls. 91F/92V, Escritura Pública de Rerratificação de 09/08/2023, L° 476, fls. 121F/122F, e Escritura Pública de Rerratificação de 06/11/2023, L° 483, fls. 90F/90V, todas do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar que o imóvel da presente possui a Inscrição Imobiliária n° **1270949-0**. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.A5JPV.jsfqo-Y5QZL.F930q. 315 VRC R\$77,49. FUNREJUS: R\$19,37. ISS: R\$2,32. FUNDEP: R\$3,87. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 06/12/2023. *[Assinatura]*

R.02 - 18.520 - Prot. n° 120.764 - 13/11/2023 - VENDA E COMPRA - TRANSMITENTE: INCORPORADORA FRANZONI LTDA, acima qualificada. **ADQUIRENTES:** VILMA MARIA GUERO PIACENTINI e esposo LEOLINO PIACENTINI, casados sob o regime de comunhão de bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, aposentados, ela, RG n° 2.266.106-0 SSP-PR e CPF sob n° 859.087.039-15, ele, RG n° 312.856 SSP-PR e CPF sob n° 015.962.769-91, residentes e domiciliados à Rua Caramuru, 874, ap. 402, Centro, Pato Branco-PR, neste ato representados por seu inventariante EDGAR JOSE PIACENTINI, nos termos da Escritura Pública de Nomeação de Inventariante de 25/01/2019, L° 472, fls. 038/039, do 2º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VENDA E COMPRA:** Garagem 24, do Edifício Residencial e Comercial Ponto Nobre. Com sua composição, área e fração acima descritas. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. Público de 26/10/2022, L° 456, fls. 91F/92V, Escritura Pública de Rerratificação de 09/08/2023, L° 476, fls. 121F/122F, e Escritura Pública de Rerratificação de 06/11/2023, L° 483, fls. 90F/90V, todas do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VALOR:** R\$ 17.000,00. Pago, em 11/11/2022, o imposto de transmissão inter-vivos, no valor de R\$ 717,27, ITBI n° 3232/2022 da Prefeitura de Pato Branco-PR, com valor venal de R\$ 32.296,08. Funrejus pago em 27/10/2022, no valor de R\$ 64,59, guia n° 0000000052712057-0, conforme guia. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA n° 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. mat. 18.520. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.A5PPV.jsfqo-K5AZI.F930q. 2.448 VRC R\$602,21. ISS: R\$18,07. FUNDEP: R\$30,11. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 06/12/2023. *[Assinatura]*

AV.03 - 18.520 - Prot. n° 121.374 - 13/12/2023 - ÓBITO - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, L° 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar o falecimento de VILMA MARIA GUERO PIACENTINI, ocorrido em 09/09/2014, conforme Certidão de Óbito, matrícula n° 082461 01 55 2014 4 00109 039 0023283 79, da Serventia Distrital de Cajuru, Comarca de Curitiba-PR. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5YXv.dq4G3-xCfJa.F930q. 315 VRC R\$ 87,26. FUNREJUS: R\$ 21,82. ISS: R\$ 2,62. FUNDEP: R\$ 4,36. SELO: R\$ 8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024. *[Assinatura]*

R.04 - 18.520 - Prot. n° 121.374 - 13/12/2023 - FORMAL DE PARTILHA - TRANSMITENTE: ESPÓLIO de VILMA MARIA GUERO PIACENTINI, conforme Escritura Pública de 26/10/2022, L° 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **ADQUIRENTES:** LEOLINO PIACENTINI, acima qualificado, ELOI LUIZ PIACENTINI, brasileiro, solteiro, engenheiro agrônomo, RG n° 2.266.109 SSP-PR e CPF n° 396.142.209-53, residente e domiciliado à Rua Caramuru, 874, apartamento 104, Centro, Pato Branco-PR, EVANDRO ANTONIO PIACENTINI, casado com PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI, sob o regime de

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 18.520 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 17/05/2024 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE

18.520



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII nº 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA L2

CONTINUAÇÃO

comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, ele, administrador de empresas, RG nº 5.424.115-1 SSP-PR e CPF nº 825.450.309-53, ela, professora, RG nº 5.206.718-9 SSP-PR e CPF nº 922.750.609-87, residentes e domiciliados à Avenida Pineville, 450, Casa 138, Loteamento Pineville, Pinhais-PR e EDGAR JOSE PIACENTINI, casado com ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, ele, engenheiro eletricista, RG nº 5.066.511-9 SSP-PR e CPF nº 718.365.199-15, ela, administradora de empresas, RG nº 6.132.850-5 SSP-PR e CPF nº 996.567.109-59, residentes e domiciliados à Avenida Vereador Toaldo Tulio, 895, casa 25, Santa Felicidade, Curitiba-PR. **PARTILHA: Garagem 24, do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE.** Com sua composição, área e fração acima descritas. Leolino Piacentini recebe 1/2 deste imóvel; Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini recebem 1/6 do imóvel, cada. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. **VALOR:** R\$15.000,00. Pago, em 30/09/2022, o ITCMD, no valor de R\$ 10.346,71, declaração nº 202200039569-4, guias nº 2022.014.08344-4, 2022.01408345-2, 2022.01408346-0, 2022.01408347-9, 2022.01408348-7 e 2022.01408349-5, com valor declarado de R\$ 32.296,08. Funrejus pago em 05/09/2022, no valor de R\$ 517,34, guia nº 00000000051814525-5. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.02 - 18.520, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5tXv.dq4G3-WC7Ja.F930q. 3.060 VRC R\$785,30. ISS: R\$23,56. FUNDEP: R\$39,26. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024. *JS*

AV.05 - 18.520 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - ÔBITO - Em conformidade com o requerimento e dados da Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR, procedo esta averbação para constar o falecimento de LEOLINO PIACENTINI, ocorrido em 15/01/2019, conforme Certidão de Óbito, matrícula nº 084442 01 55 2019 4 00067 072 0020380 87, do Registro Civil de Pato Branco-PR. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5dXv.dq4G3-YC9Ja.F930q. 315 VRC R\$ 87,26. FUNREJUS: R\$ 21,82. ISS: R\$ 2,62. FUNDEP: R\$ 4,36. SELO: R\$ 8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024. *JS*

R.06 - 18.520 - Prot. nº 121.374 - 13/12/2023 - FORMAL DE PARTILHA - TRANSMITENTE: ESPÓLIO de LEOLINO PIACENTINI, conforme Escritura Pública de 26/10/2022, Lº 0456, fls. 093F/095F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **ADQUIRENTES:** ELOI LUIZ PIACENTINI, EVANDRO ANTONIO PIACENTINI, casado com PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI e EDGAR JOSE PIACENTINI, casado com ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI, acima qualificados. **PARTILHA: 50% da Garagem 24, do EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PONTO NOBRE.** Com sua composição, área e fração acima descritas. Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini recebem 1/6 do imóvel, cada. Eloi Luiz Piacentini, Evandro Antonio Piacentini e Edgar Jose Piacentini são proprietários de 1/3 do imóvel, cada. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Resultado Negativo. **VALOR:** R\$7.500,00. Pago, em 30/09/2022, o ITCMD, no valor de R\$ 10.346,71, declaração nº 202200039569-4, guias nº 2022.014.08344-4, 2022.01408345-2, 2022.01408346-0, 2022.01408347-9, 2022.01408348-7 e 2022.01408349-5, com valor declarado de R\$ 16.148,04. Funrejus pago em 05/09/2022, no valor de R\$ 517,34, guia nº 00000000051814525-5. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.04 - 18.520, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.v5CXv.dq4G3-VC4Ja.F930q. 1.485 VRC R\$411,34. ISS: R\$12,34. FUNDEP: R\$20,57. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 11/01/2024. *JS*

R.07 - 18.520 - Prot. nº 123.531 - 26/04/2024 - Dação em Pagamento - TRANSMITENTES: ELOI LUIZ PIACENTINI, EVANDRO ANTONIO PIACENTINI casado com PATRICIA DANIELE HACK PIACENTINI e EDGAR JOSE PIACENTINI casado com ALESSANDRA FABIANA PIACENTINI, acima qualificados. **ADQUIRENTE:** COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO PARQUE DAS ARAUCÁRIAS - SICREDI PARQUE DAS ARAUCÁRIAS PR/SC/SP, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Avenida Brasil, 543, Mariópolis-PR, inscrita no CNPJ nº 82.065.285/0001-03. **DAÇÃO:** Garagem 24, do Edifício Residencial e Comercial Ponto Nobre. Com sua composição, área e fração acima descritas. Consulta a Central de Indisponibilidade de Bens - Negativo. Público de 10/04/2024, Lº 496, fls. 117F/119F, do 1º Tabelionato de Notas de Pato Branco-PR. **VALOR:** R\$ 50.000,00. Pago, em 24/04/2024, o imposto de transmissão inter-vivos, no valor de R\$ 1.000,00, ITBI nº 1216/2024 da Prefeitura. Funrejus pago em 10/04/2024, no valor de R\$ 100,00, guia nº 00000000061345615-1. Consta na Escritura a emissão da DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Certidões fiscais não exigidas, nos termos do PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 CNJ. Ref. R.04 e R.06 - 18.520, acima. Dou fé. Selo de fiscalização SFRI2.75V3v.cLp22-QaVT3.F930q. 4.092 VRC R\$1.133,48. ISS: R\$34,00. FUNDEP: R\$56,67. SELO: R\$8,00. Pato Branco-PR. 17/05/2024. *JS*

AUTENTICAÇÃO

A PRESENTE IMAGEM OU INFORMAÇÃO
CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA.
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
17 DE MAIO DE 2024

ASSINADO DIGITALMENTE

Graziela Caroline Brandelero Chaves
Escrevente Juramentada

FUNARPEN

:GUE



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRII.7JD3P.cL42
2-sa9J3.F930q

<https://selo.funarpen.com.br>

Protocolo: 123.531 - Data da emissão: 17/05/2024 - Custas da
certidão: Emolumentos: R\$0,00; Buscas: R\$0,00; Registros
excedentes: R\$0,00; Selo: R\$0,00; Funrejus: R\$0,00; ISS: R\$0,00;
Fadep: R\$0,00; TOTAL: R\$0,00.

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 18.520 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 17/05/2024 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE

CNM: 080234.2.0018520-92

JUO

www.juodigital.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec